



**AKMENĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

ĮSAKYMAS

**DĖL SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIŲ KIOSKŲ (PAVILJONŲ)
IŠDĖSTYMO SCHEMOS PATVIRTINIMO IR NUOMOS**

2022 m. gegužės d. Nr.

Naujoji Akmenė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 15 straipsnio 5 dalimi, Akmenės rajono savivaldybės materialiojo turto viešojo nuomos konkurso ir nuomos be konkurso būdu organizavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Akmenės rajono savivaldybės tarybos 2014 m. lapkričio 27 d. sprendimu Nr. T-262 (E) „Dėl Akmenės rajono savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo“, 6 punktu, Nuompinigių už savivaldybės ilgalaikio ir trumpalaikio materialiojo turto nuomą skaičiavimo taisyklėmis, patvirtintomis Akmenės rajono savivaldybės tarybos 2021 m. rugsėjo 27 d. sprendimu Nr. T-221 „Dėl nuompinigių už savivaldybės ilgalaikio ir trumpalaikio materialiojo turto nuomą skaičiavimo taisyklių patvirtinimo“, Rinkliavos už leidimo prekiauti ar teikti paslaugas Akmenės rajono savivaldybės teritorijos viešosiose vietose išdavimą nuostatų, patvirtintų Akmenės rajono savivaldybės tarybos 2022 m. balandžio 25 d. sprendimu Nr. T-100 „Dėl Akmenės rajono savivaldybės prekybos ir paslaugų teikimo viešosiose vietose taisyklių, rinkliavos už leidimo prekiauti ar teikti paslaugas Akmenės rajono savivaldybės teritorijos viešosiose vietose išdavimą nuostatų patvirtinimo“, 5.2 papunkčiu ir 6 punktu, atsižvelgdama į Akmenės rajono savivaldybės administracijos Naujosios Akmenės miesto seniūnijos 2022 m. balandžio 8 d. raštą Nr. S-116 „Dėl leidimo viešojo nuomos konkurso būdu išnuomoti turtą“:

1. T v i r t i n u Savivaldybei nuosavybės teise priklausančių kioskų (paviljonų), pastatytų Naujosios Akmenės turgelio teritorijoje, Respublikos g., išdėstymo schemą (pridedama).

2. I š n u o m o j u penkerių metų laikotarpiui viešojo nuomos konkurso būdu Savivaldybei nuosavybės teise priklausančius, Naujosios Akmenės miesto seniūnijos patikėjimo teise valdomus 6 (šešis) kioskus (paviljonus) su apsauginėmis žaliuzėmis (toliau – kioskai), kurių išdėstymo schema patvirtinta šio įsakymo 1 punktu, esančius adresu: Naujosios Akmenės turgelio teritorija, Respublikos g., prekybos ir/ar paslaugų teikimo veiklai vykdyti.

3. N u s t a t a u pradinę šio įsakymo 1 punkte nurodyto vieno kiosko nuomos kainą vienam mėnesiui – 150,00 Eur.

4. P a v e d u Akmenės rajono savivaldybės administracijos Naujosios Akmenės miesto seniūnijos seniūnui:

4.1. organizuoti viešą šio įsakymo 1 punkte nurodytų šešių kioskų nuomos konkursą;

4.2. įrašyti į nuomos konkurso ir Savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto nuomos sutartį (toliau – Sutartis) papildomas sąlygas:

4.2.1. nuomininkas per 10 kalendorinių dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos privalo apdrausti visam sutarties galiojimo laikui kioską (netaikant besąlyginės išskaitos) nuomotojo naudai nuo visų galimų rizikų;

4.2.2. nuomininkas privalo organizuoti kiosko pastatymo vietos tvarkymą ir pavienių šiukšlių iki 5 metrų spinduliu aplink jį surinkimą. Šiukšles nuomininkas privalo nešti tik į tam skirtą vietą. Žiemos metu nuvalyti sniegą iki 5 metrų spinduliu nuo įėjimo į kioską;

4.2.3. nuomininkas neturi teisės be nuomotojo raštiško leidimo ir Akmenės rajono savivaldybės administracijos leidimo įrengti kiosko išorinėje dalyje reklamą (iškabą, reklaminį stovą ar kitokį reklaminį stendą);

4.2.4. nuomininkas privalo matomoje kiosko vietoje paviešinti kiosko darbo laiką nurodančią informaciją (informacijos viešinimo vietą suderinti su nuomotoju raštiškai);

4.2.5. nuomininkui griežtai draudžiama gręžti bei kitaip pažeisti kiosko sienas, lubas, grindis, atlikti kiosko einamąjį ir (ar) paprastąjį remontą be raštiško nuomotojo sutikimo;

4.2.6. nuomininkas be raštiško nuomotojo sutikimo neturi teisės naudoti kiosko išorėje (lauke) esančios vietos prekybos ar paslaugų teikimo veiklai vykdyti bei statyti lauko dalyje laikinus prekybos ar paslaugų teikimo veiklai vykdyti įrenginius ar kitus mechanizmus, skirtus prekiauti ar teikti paslaugas už kiosko ribų (lauke);

4.2.7. nuomotojas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį anksčiau laiko, nesikreipiant į teismą, įspėjęs nuomininką prieš 5 kalendorines dienas, jeigu:

4.2.7.1. nuomininkui panaikinamas leidimas prekiauti;

4.2.7.2. išaiškėtų aplinkybės, kad nuomininkas buvo patrauktas administracinėn ar baudžiamojon atsakomybėn už teisės aktų, reglamentuojančių prekybą ir (ar) akcizais apmokestinamų prekių pardavimo tvarką, pažeidimą;

4.2.7.3. nuomininkas nevykdo šio įsakymo 4.2.1–4.2.6 papunkčiuose nurodytų sąlygų;

4.3. pasirašyti šio įsakymo 1 punkte nurodyto turto Sutartį ir turto perdavimo ir priėmimo aktą;

4.4. būti atsakingam už šio įsakymo vykdymo kontrolę, pateikiant per dokumentų valdymo sistemą šio įsakymo 4.3 papunktyje nurodytus dokumentus Vietinio ūkio ir turto valdymo skyriaus vedėjui;

4.5. vykdyti Sutarties kontrolę;

4.6. užtikrinti ir kontroliuoti, kad Savivaldybės turtas būtų valdomas, naudojamas ir juo disponuojama vadovaujantis Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 9 straipsnyje įtvirtintais visuomeninės naudos, efektyvumo, racionalumo, viešosios teisės principais.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijai arba Regionų apygardos administracinio teismo Šiaulių rūmams Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorė

Aromeda Laucienė

PATVIRTINTA

Akmenės rajono savivaldybės administracijos
direktoriaus 2022 m. gegužės d. įsakymu Nr.
A-

**SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIŲ KIOSKŲ (PAVILJONŲ),
PASTATYTŲ NAUJOSIOS AKMENĖS TURGELIO TERITORIJOJE, RESPUBLIKOS G.,
IŠDĖSTYMO SCHEMA**



* Kioskų (paviljonų), pastatytų Naujosios Akmenės turgelio teritorijoje, Respublikos g., numeris.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Akmenės rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl savivaldybei nuosavybės teise priklausančių kioskų (paviljonų) išdėstymo schemos patvirtinimo ir nuomos
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-05-02 Nr. A-230
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Aromeda Laucienė Direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-05-02 15:58
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-05-02 15:58
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2020-05-18 16:41 - 2025-05-17 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dovilė Liaukšienė Sekretorius referentas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-05-03 08:28
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-05-03 08:28
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2020-12-07 08:13 - 2022-12-07 08:13
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20220427.3
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2022-05-05)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2022-05-05 nuorašą suformavo Jolanta Šiurkuvienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-