



**AKMENĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL AKMENĖS MIESTO DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO VYTAUTO G. 8 IR 10
SKLYPŲ RIBOSE DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO**

2024 m. rugsėjo d. Nr.

Naujoji Akmenė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 19 punktu, 34 straipsnio 6 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 2 dalimi ir 25 straipsnio 2 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 256.3.2 papunkčiu, Akmenės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 6 d. įsakymu Nr. A-472 „Dėl Akmenės miesto detaliojo plano koregavimo Vytauto g. 8 ir 10 sklypų ribose pradžios ir planavimo tikslų“,

t v i r t i n u Akmenės miesto detaliojo plano koregavimo Vytauto g. 8 ir 10 sklypų ribose planavimo darbų programą (pridedama).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Šiaulių apygardos skyriui arba Regionų apygardos administracinio teismo Šiaulių rūmams Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorė

Aromeda Laucienė

PATVIRTINTA

Akmenės rajono savivaldybės administracijos
direktorius

2024 m. rugsėjo d. įsakymu Nr.

AKMENĖS MIESTO DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO VYTAUTO G. 8 IR 10 SKLYPŲ RIBOSE PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

Teritorijų planavimo dokumento pavadinimas: Akmenės miesto detaliojo plano koregavimas Vytauto g. 8 ir 10 sklypų ribose.

1. **Teritorijų planavimo dokumento rengimo pagrindas:** Akmenės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 6 d. įsakymas Nr. A-472 „Dėl Akmenės miesto detaliojo plano koregavimo Vytauto g. 8 ir 10 sklypų ribose pradžios ir planavimo tikslų“.

2. **Planavimo organizatorius:** Akmenės rajono savivaldybės administracijos direktorius.

3. **Planavimo iniciatoriai:** P. M ir S E V

4. **Planuojama teritorija:** Vytauto g. 8 ir 10, Akmenės m., Akmenės r. sav.

Planuojamos teritorijos plotas – apie 0,3500 ha.

5. **Nagrinėjama teritorija:** Vytauto, Melioratorių, Mindaugo gatvių Akmenės mieste ir Akmenų bei Varveklių gatvių, Akmenės III kaime, Akmenės sen., Akmenės r. sav., apribota teritorija.

6. **Planavimo rūšis:** Kompleksinis teritorijų planavimas.

7. **Planavimo lygmuo:** vietovės.

8. **Planavimo tikslai ir uždaviniai:**

8.1. Pakeisti/perdalinti žemės sklypų, esančių Vytauto g. 8 ir Vytauto g. 10, Akmenėje, ribas, kai žemės sklypo dalis atidalijama nesuformavus atskirto sklypo ir sujunginama su gretimu žemės sklypu.

8.2. Nustatyti tvarkymo ir naudojimo režimo reglamentus.

8.3. Nustatyti ar panaikinti specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas.

8.4. Nustatyti ar panaikinti žemės sklypo (-ų) servitutus.

9. **Papildomi reglamentai:** nenustatomi.

10. **Atliekami tyrimai ir galimybių studijos:** atlikti neprivaloma.

11. **Planavimo proceso etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis.

12. **Strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) atlikimo būtinumas ir SPAV atlikimas:** neatliekamas.

13. **Atlikimo terminai:** parengtas ir su teigiama Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos išvada pakoreguotas teritorijų planavimo dokumentas užsakovui pateikiamas per šalių pasirašytoje paslaugų teikimo sutartyje numatytą terminą, bet ne vėliau kaip Teritorijų planavimo proceso inicijavimo 2024 m. rugsėjo 17 d. sutarties Nr. SS-2024-556 19 punkte numatytu terminu.

14. **Planavimo sąlygos:** pagal parengtas ir išduotas planavimo sąlygas.

15. **Koncepcijai suformuoti reikalingos urbanistinės idėjos atviras konkursas:** nevykdomas.

16. **Koncepcijos rengimas ir jos nepriklausomas profesinis vertinimas:** koncepcija nebus rengiama, nes nėra numatomos kelios plano sprendinių alternatyvos.

17. **Suplanuotos urbanistinės struktūros vizualizacijos 3D formatu pateikimas:** neprivalomas.

18. **Derinimo procedūra:** detaliojo plano sprendiniai derinami su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis Teritorijų planavimo komisijoje.

18. **Kiti reikalavimai:**

18.1. Pakoreguotas teritorijų planavimo dokumentas rengiamas 1 egzemplioriumi, taip pat pateikiamas 1 egz. elektroninėje versijoje: aiškinamasis raštas, brėžiniai *.pdf, *.dwg, *.shp formatu, vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2013 m. gruodžio 31 d. įsakymu Nr. D1-1009

„Dėl teritorijų planavimo erdviųjų duomenų specifikacijos patvirtinimo“ ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatais. Taip pat 1 popierinis ir skaitmeninis egzempliorius teritorijų planavimo dokumento pateikiamas planavimo organizatoriui.

18.2. Papildomai būtinus ir reikalingus planavimo pradinius duomenis organizatorius paveda susirinkti plano rengėjui.

18.3. Plano rengėjas privalo gauti valstybės įmonės Registrų centro pažymėjimus apie planavimui reikalingą Nekilnojamojo turto registre įregistruotą turtą ir teises į jį.

18.4. Plano rengėjas atlieka teritorijų planavimo dokumento rengimo viešumą užtikrinančias procedūras vadovaudamasis Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatais, patvirtintais Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimu Nr. 1079 „Dėl Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų patvirtinimo“.

18.5. Brėžinių mastelis pasirenkamas įvertinant planavimo tikslus ir galimybę pažymėti visus teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimus. Brėžinių spalviniai ir grafiniai žymėjimai turi atitikti teritorijų planavimo duomenų banko standartus.

18.6. Pakeisto teritorijų planavimo dokumento sprendiniai turi neprieštarauti Lietuvos Respublikos įstatymams, reglamentuojantiems teritorijų planavimą, ir atitinkamo lygmens galiojantiems teritorijų planavimo dokumentams, įregistruotiems Savivaldybės teritorijų planavimo dokumentų registre.

18.7. Gautų visuomenės pasiūlymų nagrinėjimą, informacijos suteikimo ir konsultavimo procedūras atlieka rengėjas kartu su planavimo organizatoriumi.

18.8. Planavimo viešinimą užtikrina planavimo iniciatorius kartu su rengėju.

18.9. Plano svarstymą ir derinimą su visomis suinteresuotomis šalimis bei derinančiomis institucijomis atlieka plano rengėjas kartu su planavimo organizatoriumi.

Planavimo darbų programą paruošė
Teisės, teritorijų planavimo ir administravimo skyriaus
Teritorijų planavimo ir administravimo poskyrio
vedėja Erika Šypalienė

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Akmenės rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl detaliojo plano rengimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-09-24 Nr. A-558
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Aromeda Laucienė Direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-09-24 08:52
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-09-24 08:52
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2020-05-18 16:41 - 2025-05-17 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Aistė Dvairiškytė Administratorius sekretorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-09-24 10:45
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-09-24 10:45
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2023-08-25 15:40 - 2025-08-24 15:40
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20240917.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-09-24)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-09-24 nuorašą suformavo Erika Šypalienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-