

STATYTOJAS:
UŽSAKOVAS:

Akmenės rajono savivaldybė

STATINIO PROJEKTO
PAVADINIMAS

Įvairių socialinių grupių (įvairių socialinių grupių paskirties grupės) pastato (3.1.), S. Daukanto g. 7, Akmenės m., Akmenės r. sav., statybos projektas

STATINIO NUMERIS IR
PAVADINIMAS

01- Įvairių socialinių grupių paskirties pastatas (3.1.)

STATINIO PROJEKTO
ETAPAS

Projektiniai pasiūlymai

STATINIO STATYBOS
RŪŠIS

Statinio statyba

STATINIO KATEGORIJA

Neypatingasis statinys

TOMAS

I

BYLA

SS2528-01-PP

DIREKTORĖ

IEVA ČIRŪNAITĖ

A.V. parašas

STATINIO PROJEKTO
VADOVAS

JUSTINAS DŪDA AT. NR. 38867

parašas

STATINIO PROJEKTO
DALIES VADOVAS

TOMAS ČEBURNIS AT. NR. A1512

parašas

2026, VILNIUS

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS
TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos	Psl. Nr.
1.	SS2528-01-PP-BŽ	Projekto sudėties žiniaraštis		
2.	SS2528-01-PP-BR	Bendrieji statinio rodikliai		
3.	SS2528-01-PP-AR	Aiškinamasis raštas		

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS
PRIDEDAMŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.	Dokumento numeris, žymuo	Pavadinimas	Pastabos	Psl. Nr.
4.	Nr. SRD-62-251027-00025	Specialieji reikalavimai		
5.	Nr. SARD-62-251027-00026	Specialieji architektūros reikalavimai		
6.	Nr. ST-21	UAB „Akmenės vandenys“ techninės sąlygos		

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS
BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.	Laida	Brėžinio Nr.	Pavadinimas	Pastabos	Psl. Nr.
7.	0	SS2528-01-PP-SP-01	Situacijos schema M 1:500		
8.	0	SS2528-01-PP-SP-02	Sklypo planas. Sklypo sutvarkymo planas M 1:500		
9.	0	SS2528-01-PP-SP-03	Sklypo vertikalusis planas M 1:500		
10.	0	SS2528-01-PP-SP-04	Suvestinis sklypo inžinerinių tinklų planas M 1:500		
11.	0	SS2528-01-PP-SA-05	Pirmo aukšto planas ir pjūvis M 1:100		
12.	0	SS2528-01-PP-SA-06	Stogo planas M 1:100		
13.	0	SS2528-01-PP-SA-07	Pastato fasadai M 1:150		
14.	0	SS2528-01-PP-SA-08	Langų ir durų kiekių žiniaraštis ir eskizai M 1:10		
15.	0	SS2528-01-PP-SA-09	Pastato vizualizacija		

0	2026	Projekto viešinimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com			Statinio projekto pavadinimas	
				Įvairių socialinių grupių (įvairių socialinių grupių paskirties grupės) pastato (3.1.), S. Daukanto g. 7, Akmenės m., Akmenės r. sav., statybos projektas.	
				Statinio numeris ir pavadinimas	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	01 – Įvairių socialinių grupių paskirties pastatas (3.1.)	
38467	SPV	Justinas Dūda			
A1512	SPDV	Tomas Čeburnis			
				Dokumento pavadinimas	
				Bylos sudėties žiniaraštis	
				Laida	0
LT	Statytojas (Užsakovas) Akmenės rajono savivaldybė			Dokumento žymuo	
				SS2528-01-PP-BSŽ	
				Lapas	Lapų
				1	1

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Kiekis po statybos darbų	Pastabos
I. SKLYPAS (Un. Nr. 4400-1549-4469)				
1. sklypo plotas	m ²		15563	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	11	13	
3. sklypo užstatymo tankis	%	11	14	
II. GYVENAMIEJI PASTATAI				
1. Įvairių socialinių grupių paskirties pastatas				
1.1. bendrasis plotas*	m ²		267,21	
1.2. naudingasis plotas*	m ²		259,86	
1.3. gyvenamasis plotas*	m ²		156,45	
1.4. pagalbinis plotas*	m ²		110,76	
1.5. pastato tūris*	m ³		1520	
1.6. aukštų skaičius	vnt.		1	
1.7 pastato aukštis*	m		4,17	
1.8. energinio naudingumo klasė			A++	
1.9. pastato ugniaatsparumo laipsnis			I	
1.10. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė			C	
III. INŽINERINIAI TINKLAI				
1. Buitinių nuotekų šalinimo tinklas Ø110*	m		24,28	I grupės nesudėtingas
2. Vandentiekio tinklas Ø32*	m		9,93	I grupės nesudėtingas
3. Lietaus nuotekų tinklas Ø110*	m		12,81	I grupės nesudėtingas
4. Lietaus nuotekų tinklas Ø250*	m		71,87	Neypatingasis
IV. KITI STATINIAI				
1. Automobilių stovėjimo aikštelė (asfaltbetonio danga)	m ²		105	II grupės nesudėtingas
2. Takai (betoninių trinkelų danga)	m ²		137	II grupės nesudėtingas

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

0	2026	Projekto viešinimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com			Statinio projekto pavadinimas
				Įvairių socialinių grupių (įvairių socialinių grupių paskirties grupės) pastato (3.1.), S. Daukanto g. 7, Akmenės m., Akmenės r. sav., statybos projektas.
				Statinio numeris ir pavadinimas
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	01 – Įvairių socialinių grupių paskirties pastatas (3.1.)
	38467	SPV	Justinas Dūda	
	A1512	SPDV	Tomas Čeburnis	
				Dokumento pavadinimas
				Bendrieji statinio rodikliai
				Laida
				0
LT	Statytojas (Užsakovas) Akmenės rajono savivaldybė			Dokumento žymuo
				SS2528-01-PP-BR
				Lapas
				1
				Lapų
				1

BENDROSIOS DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PROJEKTUOJAMO STATINIO DUOMENYS

1.1. Statybos vieta, statybos rūšis, statinio paskirtis:

Objektas: įvairių socialinių grupių pastatas;

Adresas: Daukanto g. 7, Akmenė;

Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-1549-4469;

Vadovaujantis STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys", V skyriumi, statybos rūšis yra „nauja statyba“;

Statinio klasifikatorius: 3.1.

Statinio kategorija: neypatingasis statinys;

Projekto etapas: projektiniai pasiūlymai;

Projekto vadovas – Justinas Dūda, At. Nr. 38467;

1.2. Projekto rengimo pagrindas. Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis šiais dokumentais:

Statytojo techninė - projektavimo užduotis: patvirtinta 2024 12 17;

Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas: registro Nr. 44/1080396

Žemės sklypo ribų planas

Specialieji reikalavimai SRD-62-251027-00025, 2025 10 27;

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-62-251027-00026, 2025 10 27;

Vandens ir nuotekų prisijungimo sąlygos: UAB „Akmenės vandenys“ prisijungimo sąlygos 2026 05 15 Nr. ST-21;

Sklypo topografinė nuotrauka Nr. TIIS1-20250917-062771;

2. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APIBŪDINIMAS

2.1. Įvairių socialinių grupių paskirties pastato projektiniai pasiūlymai parengti ir atitinka Naujosios Akmenės savivaldybės administracijos direktorės Aromedos Laucienės patvirtintą projektavimo užduotį.

2.2. Pastatas projektuojamas Akmenės mieste. Greta vyrauja daugiabučių, komercinių pastatų ir individualių gyvenamųjų namų užstatymas. Reljefas greta projektuojamo pastato lygus. Sklypas suformuotas. Sklypo žemės naudojimo būdas- visuomeninės paskirties teritorija. Sklype yra esamas buvusios ligoninės pastatas, kuriame šiuo metu įsikūrusios įvairios įstaigos. Sklypo dalyje prie Daukanto gatvės planuojamas naujasis pastatas.

2.3. Statybos įtaka aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms, tretiesiems asmenims: neigiamos įtakos aplinkai, tretiesiems asmenims ir gyventojams nebus;

2.4. Kultūros paveldo išsaugojimas, urbanistikos, priešgaisrinės, civilinės saugos priemonių principiniai sprendimai, apsauginės sanitarinės zonos:

2.4.1. statinys nepatenka į nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių teritoriją;

2.4.2. teritorijai nėra taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos;

2.4.3. priešgaisrinės priemonės: statinys suprojektuotas taip, kad kilus gaisrui statinio konstrukcijos tam tikrą laiką išlaikytų apkrovą, būtų ribojamas ugnies ir dūmų plitimas, žmonės galėtų saugiai išeiti iš pastato arba galima būtų juos gelbėti kitomis priemonėmis, galėtų saugiai dirbti ugniagesiai gelbėtojai;

2.4.4. projektuojamas pastatas yra vieno aukšto neypatingas statinys, savo forma, tūriu ir architektūrine išraiška neigiamos įtakos kraštovaizdžiui neturės;

2.4.5. projektuojamas pastatas atitinka esminius statinio ir statinio architektūros reikalavimus, projekto sprendiniai atitinka privalomuosius projekto rengimo dokumentus;

0	2026	Projekto viešinimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com			Statinio projekto pavadinimas	
				Įvairių socialinių grupių (įvairių socialinių grupių paskirties grupės) pastato (3.1.), S. Daukanto g. 7, Akmenės m., Akmenės r. sav., statybos projektas.	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas	
38467	SPV	Justinas Dūda		01 – Įvairių socialinių grupių paskirties pastatas (3.1.)	
A1512	SPDV	Tomas Čeburnis			
				Dokumento pavadinimas	
				Aiškinamasis raštas	
				Laida	
				0	
LT	Statytojas (Užsakovas) Akmenės rajono savivaldybė			Dokumento žymuo	Lapas
				SS2528-01-PP-AR	Lapų
				1	6

2.4.6. projektuojamas pastatas nepatenka į jokias sanitarines apsaugos zonas, taršos šaltinių gretimose teritorijose nėra;

2.4.7. projekto dalyje atlikti skaičiavimai atitinka projekto rengimo dokumentų reikalavimus, normatyvinius statybos techninių dokumentų reikalavimus;

2.5. Pagal STR 2.01.12:2004 „Statybinė klimatologija“ duomenis, Akmenės mieste yra sekančios klimatinės sąlygos:

a) vidutinė metinė oro temperatūra- +5.9 °C;

b) santykinis metinis oro drėgnumas- 80%;

c) vidutinis metinis kritulių kiekis- 650 mm;

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Akmenė priskiriama I-ajam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine ataskaitine vėjo greičio reikšme $v_{ref,0}=24$ m/s.

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Akmenė priskiriama I-ajam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme $s_k=1.2$ kN/m².

2.6. Esamos situacijos vertinimas.

2.6.1. Sklype esantys statiniai, inžineriniai tinklai ir įrenginiai. Sklype yra šie statiniai: 1. Pastatas- ligoninė, Un. Nr. 3295-6002-7018, pastatas- katilinė, Un. Nr. 3295-6002-7036, pastatas- dezinfekavimo kamera, Un. Nr. 3295-6002-7040, pastatas- sandėlis, Un. Nr. 4400-0046-1489, pastatas- dirbtuvės, Un. Nr. 4400-0046-1523, pastatas- praėjimo punktas, Un. Nr. 4400-0046-1801, pastatas- garažas, Un. Nr. 4400-0046-1823, pastatas- kiemo rūšys, Un. Nr. 4400-0046-1845 ir kiti inžineriniai statiniai- kiemo statiniai, Un. Nr. 4400-0046-1889.

Sklypo teritorijoje yra inžineriniai tinklai: elektros, dujų, ryšių, lietaus ir buitinių nuotekų, vandentiekio. Projektuojant pastatą numatoma naikinti lietaus nuotekų tinklo dalį ir ją perkloti naujai, taip pat panaikinti elektros liniją skirtą lauko šviestuvui.

2.6.2. Higieninė ir ekologinė situacija. Sklypo higieninė ir sanitarinė būklė yra tinkama – jame nėra susikaupusių atliekų ar aplinkai pavojingų medžiagų. Numatomas statinys neigiamos įtakos esamai higieninei ir ekologiškai situacijai neturės.

2.6.3. Aplinkinis užstatymas, gretimybės. Aplink sklypą, projektuojamo pastato zonoje, vyrauja mažaaukščių daugiabučių, individualių gyvenamųjų namų ir negyvenamųjų pastatų (parduotuvė „Norfa“) užstatymas. Pastatas projektuojamas vienoje linijoje su esamais statiniais.

2.6.4. Kultūros paveldo statiniai ir objektai. Vadovaujantis Kultūros vertybių registro duomenimis (<https://kvr.kpd.lt>) planuojama teritorija nepatenka į Kultūros paveldo objektų teritorijas bei jų apsaugos zonas (apsaugos nuo fizinio poveikio pozonis ir vizualinės apsaugos pozonis).

Vadovaujantis Saugomų teritorijų valstybės kadaastro duomenimis (<https://stk.am.lt>) planuojamoje teritorijoje nėra gamtos paveldo (geologinių, geomorfologinių, hidrogeologinių, hidrografinių, botaninių bei zoologinių) objektų, zonavimo (funkcinio prioriteto zonos), Natura 2000 (buveinių ir paukščių apsaugai svarbių) teritorijų bei saugomų teritorijų (rezervatų, nacionalinių ir regioninių parkų, atkuriamų ir genetinių sklypų, biosferos rezervatų, biosferos poligonų bei buferinių apsaugos zonų).

2.7. Sklypo plano sprendiniai.

2.7.1. Sklypas. Naujas pastatas planuojamas sklypo šiaurinėje pusėje, prie esamo vidinio sklypo pravažiavimo kelio. Greta esamo pravažiavimo numatoma suformuoti 4 vietų automobilių stovėjimo aikštelę, o šalia, nuo sklypo ribos iki buvusio ligoninės pastato, nutiesti pėsčiųjų šaligatvį. Projektuojamo pastato zonoje šiuo metu yra nebeeksplotuojama asfaltbetonio dangos aikštelė, kurią numatoma panaikinti. Daugiau darbų sklype nėra numatoma.

2.7.2. Automobilių stovėjimo vietų poreikis. Atsižvelgiant į STR 1.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai“ 30 lentelės p. 3.1.2.- 0,4 vietos vienam planuojamam kambariui. Projekte numatomi 8 kambariai, tad planuojamos 4 stovėjimo vietos ir papildomai viena sustojimo vieta skirta žmonėms su negalia, atitinkanti A tipo stovėjimo vietą. Naujos stovėjimo vietos suprojektuotos prie vidinės pravažiavimo gatvės įrengiant naują asfaltbetonio dangą.

2.7.3. Želdiniai. Projektuojamo pastato statybos vietoje, numatoma nukirsti 4 obelis ir panaikinti gyvatvorę greta esamo šaligatvio ir naujos stovėjimo aikštelės įrengimo vietoje. Papildomų įrengti želdynų nenumatoma.

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SS2528-01-PP-AR	2	6	0



Atliekant statybos darbus, turi būti išsaugomi statybvietyje ir greta augantys želdiniai. Iki darbų pradžios reikia aptverti medžius ir krūmus, augančius statybvietyje ir arčiau kaip 5 m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietyės važiuojamosios dalies krašto: medžių grupes ir krūmus ištiesiniu, ne žemesniu kaip 2 m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų; pavienius medžius – trikampių aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno, arba lentomis. Nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nevažinėti, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų. Nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų; nekasti tranšėjų (kabelio, vandentiekio ir kanalizacijos vamzdžių ir kt. įrenginių tiesimui) arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm ir arčiau kaip 1,5 m – nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo; tvirtinti tranšėjų, kasamų birame ir šlapiame grunte, leidžiamu atstumu (nurodytu 9 punkte) prie medžių ir krūmų, sienutes statramsčiais; užpilti žemėmis pagal projektą padarytas tranšėjas per trumpiausią laiką, bet ne ilgiau kaip per mėnesį; medžių pomedyje (lajos projekcijos zonoje) darbus vykdyti žemiau pagrindinių skeletinių šaknų (ne mažiau kaip 1,5 m nuo dirvožemio paviršiaus), nepažeidžiant šaknų sistemos; nepakeisti daugiau kaip 5 cm (virš ar žemiau) natūralaus grunto lygio prie medžio šaknų kaklelio ir iki 2 m atstumu nuo medžio kamieno. Jeigu nėra galimybės tinklų projektuoti nurodytu atstumu, inžineriniai tinklai tiesiami uždaru būdu atkarpose ties esamas išsaugomais medžiais ir ne mažesniame nei 1,5 m gylyje (nesant galimybei išlaikyti 2-3 m atstumo reikalavimo iki medžių).

Želdinių ir želdynų priežiūrai ir apsaugai vadovaujantis LR Želdynų įstatymas.

2.7.4. Sklypo vertikalusis planavimas. Pastatas planuojamas prisitaikant prie esamo žemės lygio, kuris statybos zonoje yra santykinai lygus. Nauja automobilių stovėjimo aikštelė projektuojama taip, kad vanduo nuo jos nubėgtų į pravažiavimo gatvę, skersinis nuolydis neviršytų 4%, o išilginis- 2%.

2.7.5. Neįgalųjų specifinių poreikių tenkinimo sprendiniai. Kaip nurodyta STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 1 lentelėje, sklype yra numatyta viena A tipo stovėjimo vieta. Nuo šios stovėjimo vietos iki pagrindinio įėjimo į pastatą yra mažiau kaip 10 metrų atstumas. Projekte numatoma įrengti naujus šaligatvius su vedimo ir įspėjamaisiais paviršiais. Įėjimas į pastatą numatomas minimaliu pandusu, kurio perkryptis 20 cm (5% nuolydis). Aikštelė priešais duris – 300x200cm pločio. Pagrindinio įėjimo durų slenkstis ne aukštesnis kaip 15 mm. Prie pagrindinio įėjimo durų montuojamos batų valymo grotelės įgilintos taip, kad jų paviršius sutaptų su dangos paviršiumi. ŽN pritaikytas įėjimas į pastatą, ŽN pritaikytos vietos patalpose ir nuorodos į jas pažymimos tarptautiniu ŽN ženklu.

Visi statinio ir sklypo elementai privalo atitikti STR 2.3.01:2019 „Statinių prieinamumas“ bei teisės aktus pagal jo nuorodas.

2.7.6. Gaisrinės technikos privažiavimo sprendiniai. Artimiausia Valstybinės priešgaisrinės gelbėjimo valdybos komanda nuo projektuojamo pastato nutolusi 70 metrų atstumu. Privažiuoti prie pastato galima iš dviejų pusių: nuo pagrindinės Daukanto gatvės iki pastato yra 17,50 metro atstumas, nuo vidinio sklypo pravažiavimo kelio iki pastato- 10,50 metro atstumas. Pastato gesinimas iš lauko numatomas iš esamų gaisrinių hidrantų.

2.8. Inžineriniai tinklai.

2.8.1. Lauko vandentiekio sistema. Į projektuojamą pastatą atvedama viena šalto vandentiekio linija PE100 spaudiminiu plastikiniu vamzdžiu Dn32, nuo esamo šalto vandentiekio vamzdžio. Prisijungimo vietoje numatomas naujas gelžbetoninis šulinys. Projektuojama pastato šalto vandentiekio sistema pajungiama po naujo šalto vandens įvadinio mazgo. Naujas įvadinis šalto vandens mazgas projektuojamas atkiroje patalpoje. Jis pajungiamas nuo naujo įvadinio šalto vandens vamzdžio.

2.8.2. Lauko buitinių nuotekų sistema. Pastato sanmazgų patalpų buitinės nuotekos surenkamos ir nukreipiamos į naujus lauko buitinių nuotekų šalinimo šulinius. Ant išvadų iš pastato numatomi nuotekų PVC automatizuoti uždarymo įtaisai Dn110 su elektrinėmis pavaromis.

2.8.3. Lietaus nuotekų sistema. Pastato lietaus nuotekos nuo sutapdinto stogo vidiniais latakais surenkamos ir nukreipiamos į naujus lauko lietaus nuotekų šalinimo šulinius, o iš jų lietaus nuotekos nuvedamos į miesto lietaus šalinimo šulinius.

2.8.4. Lauko gaisrinio vandentiekio sistema. Pastato gesinimas iš lauko numatomas iš esamų gaisrinių hidrantų.

2.8.5. Elektra. Elektros tinklai bus tiekami iš centralizuotų elektros tiekimo tinklų

2.8.6. Šildymas. Šiluma iš oro arba grunto. Šildymo tipas: oras-vanduo (šilumos siurblys).

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SS2528-01-PP-AR	3	6	0



2.8.7. Vėdinimas. Rekuperacinė sistema.

PASTABA: inžinerinių tinklų galutiniai sprendiniai bus tikslinami techninio projekto stadijoje gavus prisijungimo sąlygas.

2.9. Pastato projektiniai sprendiniai.

Projektuojamas pastatas ir numatoma veikla atitinka galiojančius teritorijų planavimo dokumentus bei norminius teisės aktus ir nedaro neigiamo poveikio gretimų sklypų savininkų turtui ar jo naudojimo sąlygoms. Sprendiniai parengti laikantis Lietuvos Respublikos statybos reglamentų, nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų.

Žemės sklypo naudojimo būdas ir pobūdis, taip pat projektuojamo užstatymo aukštis, tankis ir intensyvumas atitinka detaliojo plano sprendinius bei nustatytus specialiuosius architektūros reikalavimus.

2.9.1. Pastato architektūra, tūrinis sprendinys. Projektuojamas pastatas yra vieno aukšto statinys (pastato aukštis nuo žemės paviršiaus- 4.17m) skirtas socialinei veiklai- globos namams. Pagrindinė pastato idėja- tai vidinis atriumas, aplink kurį formuojamos pusiau uždaros gyvenamosios erdvės. Pastate numatomi 8 kambariai gyventojams ir vienas kambarys darbuotojams. Numatyti šeši vienviečiai kambariai ir du dviviečiai. Dalis kambarių pritaikyti žmonėms su negalia. Numatyta bendra svetainė su virtuve ir valgomuoju, prie šios patalpos suprojektuota lauko terasa.

2.9.2. Pastato konstrukcinis sprendinys. Pastato lauko sienas planuojama įrengti iš blokelių mūro, apšiltinti akmens vata ir įrengti vėdinamą fasadą su keraminių plokščių apdaila. Pastato stogas sutapdintas, lietaus vandens surinkimas vidinis, į atriumą. Pastato parapeto perimetru suformuojama struktūrinio tinko apdailos juosta. Fasado apdailai parinktos šiltų atspalvių spalvos- keraminės plokštės smėlio spalvos, langų rėmai- rudi, pastato apskardavimo ir kiti elementai taip pat rudos spalvos. Cokolinė dalies įrengimas numatomas iš akmens masės plytelių apdailos. Aplink pastatą įrengiama akmenukų (žvyro) dangos nuogrinda.

2.9.3. Pastato vidaus sienos numatomos mūrinės, apdaila- tinkavimas, glaistymas ir dažymas ar kita, interjero projekte, numatoma apdaila. Sanitarinėse patalpose numatoma akmens masės plytelių grindų ir sienų apdaila. Patalpų grindys numatomos įrengti iš vinilinių, akmens masės ar kitų dangų. Pastato lubos įrengiamos pakabinamos, modulinės.

2.9.4. Universalus dizainas. Projekte numatyti sprendiniai užtikrina žmonių su negalia integraciją: prie pastato numatyta ŽN A tipo automobilių sustojimo vieta, kuri yra visiškai šalia pagrindinio įėjimo į pastatą, prie pastato numatytas 5% nuolydžio pandusas, numatyta erdvi lauko aikštelė prie durų. Pastate du kambariai pritaikyti žmonėms su negalia, tarp šių kambarių numatomas atskiras ŽN pritaikytas sanitarinis mazgas. Taip pat numatytas vienas bendras, ŽN pritaikytas, sanitarinis mazgas su dušu pastato centrinėje dalyje, prie atriumo. Suprojektuoti ne siauresni kaip 130 cm pločio koridoriai. Langų rankenos bus įrengiamos ne didesniame kaip 110cm aukštyje nuo grindų lygio. Stiklintos durys numatytos iš smūgiams atsparaus stiklo, 120- 160 cm aukštyje pažymimos ryškia juosta. Vadovaujantis ISO 21542:2011 18.1.12 skyriaus nuostatomis, durų užraktai, rankenos, skambučiai ir kiti valdymo įtaisai projektuojami taip, kad būtų lengvai randami, identifikuojami, pasiekiami ir naudojami viena ranka. Durų furnitūra numatoma montuoti 80–100 cm aukštyje nuo grindų.

2.9.5. Pastato vidaus aplinkos garso klasė. Projektiniai sprendiniai parengti taip, kad pastate ir jo aplinkoje girdimas triukšmo lygis nekenktų žmonių sveikatai bei sudarytų tinkamas sąlygas darbui, poilsiui ir miegui. Patalpų funkcinės zonos suplanuotos taip, kad atitiktų jų paskirtį, o į aplinką sklindantis triukšmas neviršytų leistinų ribų ir nekeltų diskomforto nei pastato naudotojams, nei aplinkiniams gyventojams.

Projektuojamo pastato vidaus aplinka numatoma pagal STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“ reikalavimus, užtikrinant C (priimtino akustinio komforto) garso klasę.

2.9.6. Numatomi patalpų insoliacijos sprendiniai. Gyvenamasis pastatas suprojektuotas taip, kad visi miegamieji kambariai (išskyrus vieną) yra orientuoti nuo rytinės iki vakarinės pusės. Pastato pagrindinė erdvė- svetainė ir terasa numatyta pietinėje pastato pusėje. Patalpos pastate natūraliai apšviečiamos pro langus sienose. Gyvenamojo namo patalpų natūralios apšvietos koeficientų mažiausių dydžių vertės atitinka STR 2.02.01:2004 212 punkto reikalavimus.

2.9.7. Naudojimo sauga. Statinys suprojektuotas taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogimo) rizikos. Objektas priskirtinas prie aplinkai mažai turinčių įtakos: kenksmingų atliekų nesusidaro. Pastate nėra įrengimų, išskiriančių kenksmingas medžiagas, sukeliančių vibraciją ar viršijančių leistinas triukšmo normas. Įvykus vandentiekio tinklų avarijai, nutrūkus karšto, šalto vandens, elektros energijos tiekimui, taip pat

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SS2528-01-PP-AR	4	6	0

atliekant pagrindinį patalpų valymą, remontą sustabdomas darbas. Įrengiamos įžemintos elektros rozetės. Įvadinė elektros apskaitos spinta įžeminama. Žaibosaugos įrenginiai įžeminami. Pastate projektuojama apsauginė signalizacijos sistema ir gaisrinės saugos signalizacija. Duryse įstatomi patikimi užraktai. Teritorija nakties metu bus apšviesta.

2.9.8. Gaisrinė sauga. Statinys suprojektuotas taip, kad kilus gaisrui:

- statinio laikančios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaiko apkrovas;
- ribojamas ugnies bei dūmų plitimas;
- žmonės gali saugiai išeiti iš statinio arba galima juos gelbėti kitomis priemonėmis;
- ugniagesiai gelbėtojai gali saugiai dirbti.

Statinys suprojektuotas vadovaujantis „Gaisrinės saugos pagrindiniais reikalavimais“. Gyvenamasis namas pagal gaisro grėsmę jame priskiriamas grupei P.1.4. Projektuojamas pastatas atsižvelgiant į jo gaisro apkrovos kategoriją ir jam statyti panaudotų konstrukcijų atsparumą ugniai, priskiriamas I atsparumo ugniai laipsniui.

Pastato lauko apdailai įrengti naudojami statybos produktai turi būti ne žemesnės kaip D–s2, d1 degumo klasės.

Pastato gesinimas iš lauko numatomas iš esamų gaisrinių hidrantų.

Pastato stacionarios gaisro gesinimo sistemos neprojektuojamos.

Pastate numatoma įrengti autonominius dūmų daviklius. Autonominiai dūmų signalizatoriai, kai jų veikimo zonoje atsiranda dūmų, turi skleisti garsinį pavojaus signalą. Įrengiant ir eksploatuojant autonominius dūmų signalizatorius būtina vadovautis LST EN 14604 serijos standartų reikalavimais, šiomis Taisyklėmis ir gamintojo parengta autonominių dūmų signalizatorių naudojimo instrukcija (joje nurodyta, kaip signalizatorius turi būti tvirtinamas, prijungiamas arba keičiamas jo maitinimo elementas). Patalpoje įrengiamas ne mažiau kaip vienas autonominis dūmų signalizatorius. Autonominis dūmų signalizatorius montuojamas patalpos centre ant lubų. Jei patalpoje lubos yra nuožulnios, autonominiai dūmų signalizatoriai įrengiami ne toliau kaip 0,9 m nuo aukščiausio lubų (pastogės) taško.

Maksimalaus gaisrinio skyriaus skaičiavimas:

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90K_H),$$

$$F_g = 3000 \times 1 \times \cos(90 \times 0,20/10) = 2998. \text{ Pastato bendras plotas yra } 267,21 \text{ m}^2.$$

Atstumas nuo projektuojamo pastato iki gretimuose sklypuose esančių pastatų tenkina šiuos reikalavimus:

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių atsparumo ugniai laipsnis		
	I	II	III
I	6	8	10
II	8	8	10
III	10	10	15

Artimiausi pastatai greta projektuojamo pastato nutolę daugiau kaip 17,50 metro atstumu.

2.10. Pagrindinių normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengti projektiniai pasiūlymai ir kurių privalu laikytis įgyvendinant projektą, sąrašas

Eil. Nr.	Dokumento šifras	Dokumento pavadinimas
1.	2019 01 01, Nr. I-1240	LR Statybos įstatymas
2.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys.
3.		Lietuvos Respublikos investicijų įstatymas
4.		Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymas
5.		Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymas
6.		Lietuvos Respublikos autorių teisių ir gretutinių teisių įstatymas
7.		Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas
8.		Lietuvos Respublikos neįgaliųjų socialinės integracijos įstatymas
9.		Lietuvos Respublikos krizių valdymo ir civilinės saugos įstatymas
10.		Lietuvos Respublikos architektūros įstatymas
11.		Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SS2528-01-PP-AR	5	6	0



12.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
13.	STR 1.03.01:2016	Statybiniai tyrimai. Statinio avarija
14.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
15.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
16.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
17.	STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
18.	STR 2.01.01(1):2005	Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas
19.	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
20.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
21.	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga
22.	STR 2.01.01(5):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo
23.	STR 2.01.01(6):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
24.	STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir įsiorės apsauga nuo triukšmo
25.	STR 2.01.02:2016	Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
26.	STR 2.01.12:2004	Statybinė klimatologija
27.	STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas
28.	STR 2.04.01:2018	Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys
29.	STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai
30.	STR 2.09.02:2005	Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas
31.	STR 2.09.04:2008	Pastato šildymo sistemos galia. Šilumos poreikis šildymui
32.	2016-03-03	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
33.	2016-01-01	Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės
34.	HN 33:2011	Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje
35.	HN 69:2003	Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai
36.	HN 42:2009	Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimatas
37.	HN 98:2014	Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai
38.	HN 80:2015	Elektromagnetinis laukas darbo vietose ir gyvenamojoje aplinkoje. Parametrų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10kHz-300GHz dažnių juostose
39.	HN 50:2003	Visą žmogaus kūną veikianti vibracija. Didžiausi leistini dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose
40.	HN 24:2017	Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai
41.	HN 30:2009	Infragarsas ir žemo dažnio garsai: ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose
42.	HN 105:2004	Polimeriniai statybos produktai ir polimerinės baldinės medžiagos
43.	RSN 26-90	Vandens vartojimo normos
44.	LST 1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
45.	LST EN 12828:2012+A1:2014	Pastatų šildymo sistemos. Vandeninių šildymo sistemų projektavimas
46.	<u>LST EN 13142:2013</u>	Pastatų vėdinimas. Gyvenamųjų pastatų vėdinimo komponentai ir gaminiai. Reikalaujamosios ir pasirenkamosios eksploatacinės charakteristikos
47.	2011	Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės
48.	1-245	Šilumos perdavimo tinklų šilumos izoliacijos įrengimo taisyklės
49.	305/2011	Europos parlamento ir tarybos reglamentas (ES) 2011 kovo 9d.
50.	LST 1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
51.	ISO 21542:2011	Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas
52.	ISO 23599:2012	Pagalbinės priemonės neregiam ir silpnaregiams. Taktiliniai vaikščiojamojo paviršiaus indikatoriai
53.	2016 04 22	Europos architektūros paslaugų teikėjų etikos kodeksas

Projekto pakeitimai galimi tik suderinus su šio projekto vadovu ir atitinkamomis institucijomis.

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SS2528-01-PP-AR	6	6	0

Akmenės rajono savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Nėra
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

Akmenės rajono savivaldybė, 111100056, Nėra

Kontaktinė informacija

El. p. info@akmene.lt, tel. +37042557133

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Įvairių socialinių grupių (įvairių socialinių grupių paskirties grupės) pastato (3.1.), S. Daukanto g. 7, Akmenės m., Akmenės r. sav., statybos projektas

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-62-251027-00026, 2025-10-27
(Nr., data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Nėra

(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

Akmenės rajono savivaldybė, 111100056, Nėra

Kontaktinė informacija

El. p. info@akmene.lt, tel. +37042557133

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Įvairių socialinių grupių (įvairių socialinių grupių paskirties grupės) pastato (3.1.), S. Daukanto g. 7, Akmenės m., Akmenės r. sav., statybos projektas

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Įvairių socialinių grupių Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Neypatingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 3201/0002:174

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Akmenės rajono sav., Akmenė, S. Daukanto g. 7

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Pagal galiojančių teisės aktų reikalavimus;

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Vadovautis T00005069 Akmenės miesto, Akmenės rajono savivaldybėje, detaliuoju planu

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas
STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyrius

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis T00005069 Akmenės miesto, Akmenės rajono savivaldybėje, detaliuoju planu

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).

16. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Akmenės rajono savivaldybės administracija 188719391, Akmenės r. sav. Naujosios Akmenės m. L. Petravičiaus a. 2
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji reikalavimai
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-10-27 Nr. SRD-62-251027-00025
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	TOMAS FURMONAVIČIUS, vyr. architektas (vyr. specialistas), Akmenės rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	TOMAS FURMONAVIČIUS, Akmenės rajono savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-10-27 16:33:58 +02:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-10-27 16:34:05 +02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2025-06-17 07:55:19 – 2029-06-16 07:55:19
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	TOMAS FURMONAVIČIUS, vyr. architektas (vyr. specialistas), Akmenės rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	TOMAS FURMONAVIČIUS, Akmenės rajono savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-10-27 16:34:25 +02:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-10-27 16:34:26 +02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2025-06-17 07:55:19 – 2029-06-16 07:55:19
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	1
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Akmenės rajono savivaldybės administracija 188719391, Akmenės r. sav. Naujosios Akmenės m. L. Petravičiaus a. 2
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji architektūros reikalavimai
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2025-10-27 Nr. SARD-62-251027-00026
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-10-30 09:40:27)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-10-30 09:40:27 Avilys SDP eDocs



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „AKMENĖS VANDENYS“

UAB „Synergy Solutions“
justinas@statinioprojektas.lt

2026-05-15 Nr. ST -21
I 2026-04-22 Prašymą

DĖL PRISIJUNGIMO SĄLYGŲ

Prisijungimui prie centralizuotų šalto vandens tiekimo, fekalinių nuotekų surinkimo ir lietaus nuotekų nuvedimo tinklų projektuojamam pastatui žemės sklype S. Daukanto 7, Akmenės m., Akmenės r. sav., privalu išpildyti žemiau pateiktas prisijungimo sąlygas:

Projektuojant ir įrengiant vandentiekio, fekalinių nuotekų lauko ir vidaus tinklus bei lietaus surinkimo tinklus, privalu vadovautis Statybos techninio reglamento STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ keliamais reikalavimais.

Vandentiekio įvadui:

1. Naujai paklotas šalto vandens įvadas turi atitikti visus STR 2.07.01:2003 keliamus reikalavimus.

2. Šalto vandens įvadas turi būti paklotas 1,5 m. gylyje.

3. Galima šalto vandens įvado pasijungimo prie bedrovės eksploatuojamų vandentiekio tinklų vieta nurodyta 1 priede.

a) naujai įrengto vandentiekio įvado pajungimo vietoje privalo būti sumontuotas ventilis atšakos uždarymui, kad esant būtinumui būtų galima nutraukti vandens tiekimą.

b) įsivertinus galimybę, šalto vandens įvado pasijungimą galima numatyti ir esamame vandentiekio šulinyje (privalu naujai permontuoti visą šulinyje esamą santechnikę armatūrą).

4. Įvadui naudojamas ne žemesnės kaip PE 80 arba aukštesnės kokybės polietileninis vamzdis, skirtas šaltam vandeniui.

5. Privalu įrengti vandens apskaitos mazgą. Vandens apskaitos mazgas privalo būti įrengtas pagal STR 2.07.01:2003 V skyriaus XI skirsnio (Vandens apskaitos mazgas) reikalavimus, ypač atkreipti dėmesį į 69 punkto reikalavimus (vandens apskaitos mazgas turi būti įrengiamas lengvai prieinamoje, specialiai tam skirtoje patalpoje, esančioje prie artimiausios lauko vandentiekio išorinės sienos, kurioje oro temperatūra būtų ne žemesnė kaip +5°C).

Fekalinių nuotekų išvadui:

1. Galima nuotekų išvado pasijungimo prie bedrovės eksploatuojamų nuotekų surinkimo tinklų vieta nurodyta 1 priede.

2. Nuotekų išvadas turi būti įrengtas pagal STR 2.07.01:2003 VII skyriaus, XXXI skirsnio (Išvada) reikalavimus, ypač atkreipti dėmesį į 258 p. kur nurodyta, kad lauke tiesiama išvado dalis turi būti įgilinta ne mažiau, kaip 0,7 m.

3. Pasijungimo prie bendrovei priklausančių nuotekų tinklų vietoje privalu numatyti naują fekalinių nuotekų šulinį. Nuotekų šulinys turi būti įrengtas pagal STR 2.07.01:2003 XI skyriaus LVIII skirsnio (Lauko nuotakyno dalių klasifikavimas. Bendrieji reikalavimai nuotakyno dalims) reikalavimus. Ypač atkreipti dėmesį į 450 punkto reikalavimą (šulinio dangtis turi būti viename lygyje su gatvės ar šaligatvio danga, virš žaliosios vejų - 50-70 mm gyvenamuosiuose kvartaluose).

4. Projektuojamam nuotekų išvadui bei fekaliniam šuliniui turi būti užtikrintas reikalavimus atitinkantis sandarumas, kad nuotekos neprasiskverbtų į aplinką ir vanduo iš aplinkos nepatektų į sistemą (Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-236 2006-05-17 patvirtinto Nuotekų tvarkymo reglamento III skyriaus 7.2 p. reikalavimas).

5. Prie nuotekų tinklo griežtai draudžiama jungti drenažo ir paviršinių nuotekų tinklus.

Lietaus nuotekų nuvedimui:

1. Projektuojant lietaus nuotekų nuvedimą, privalu vadovautis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymu Nr. D1-193 patvirtinto Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento, Statybos techninio reglamento STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ reikalavimais. Galima lietaus nuotekų tinklų pasijungimo vieta nurodyta 1 priede.

PRIDEDAMA. Schemos, 2 lapai.

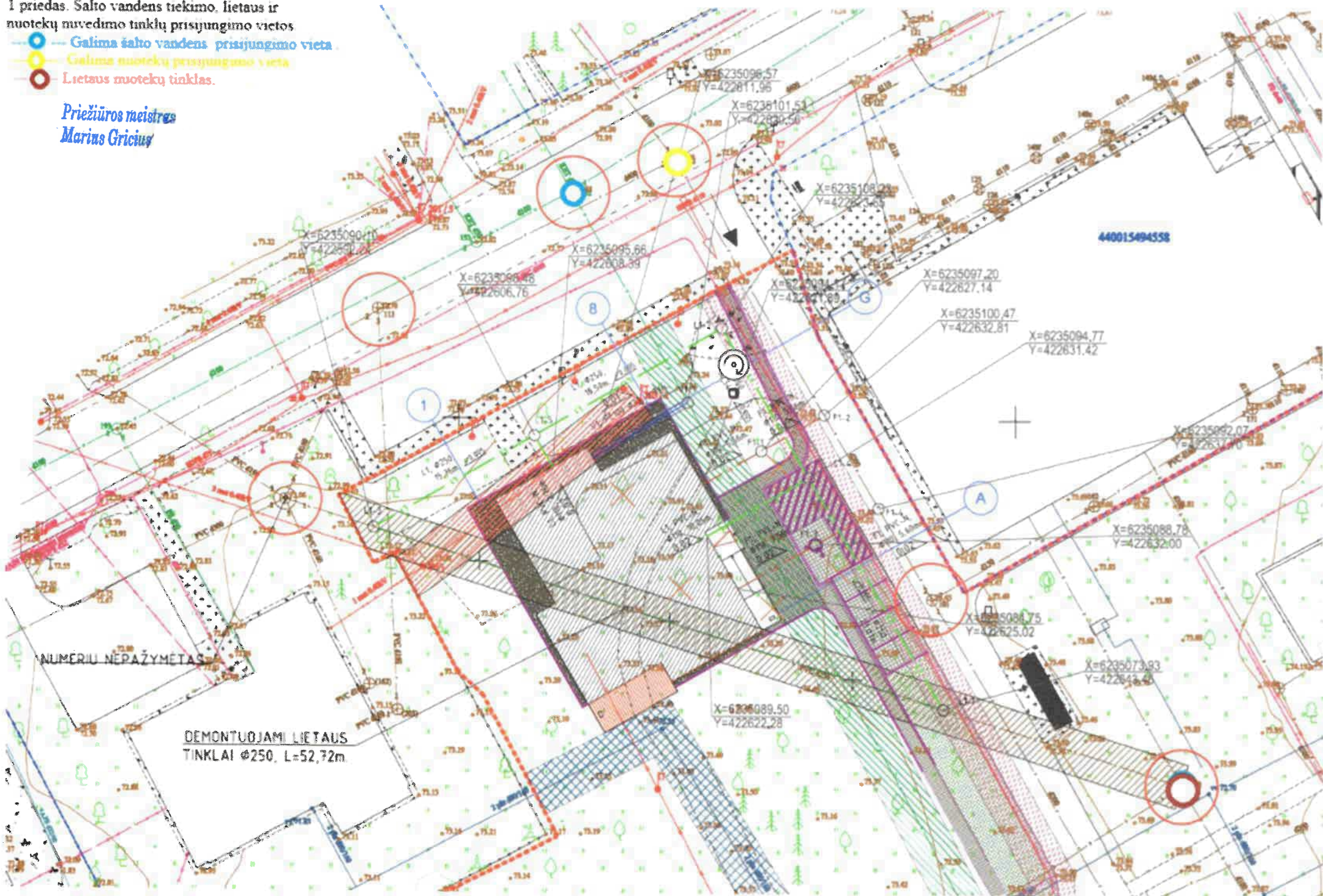
Direktorius

Arvydas Suodis

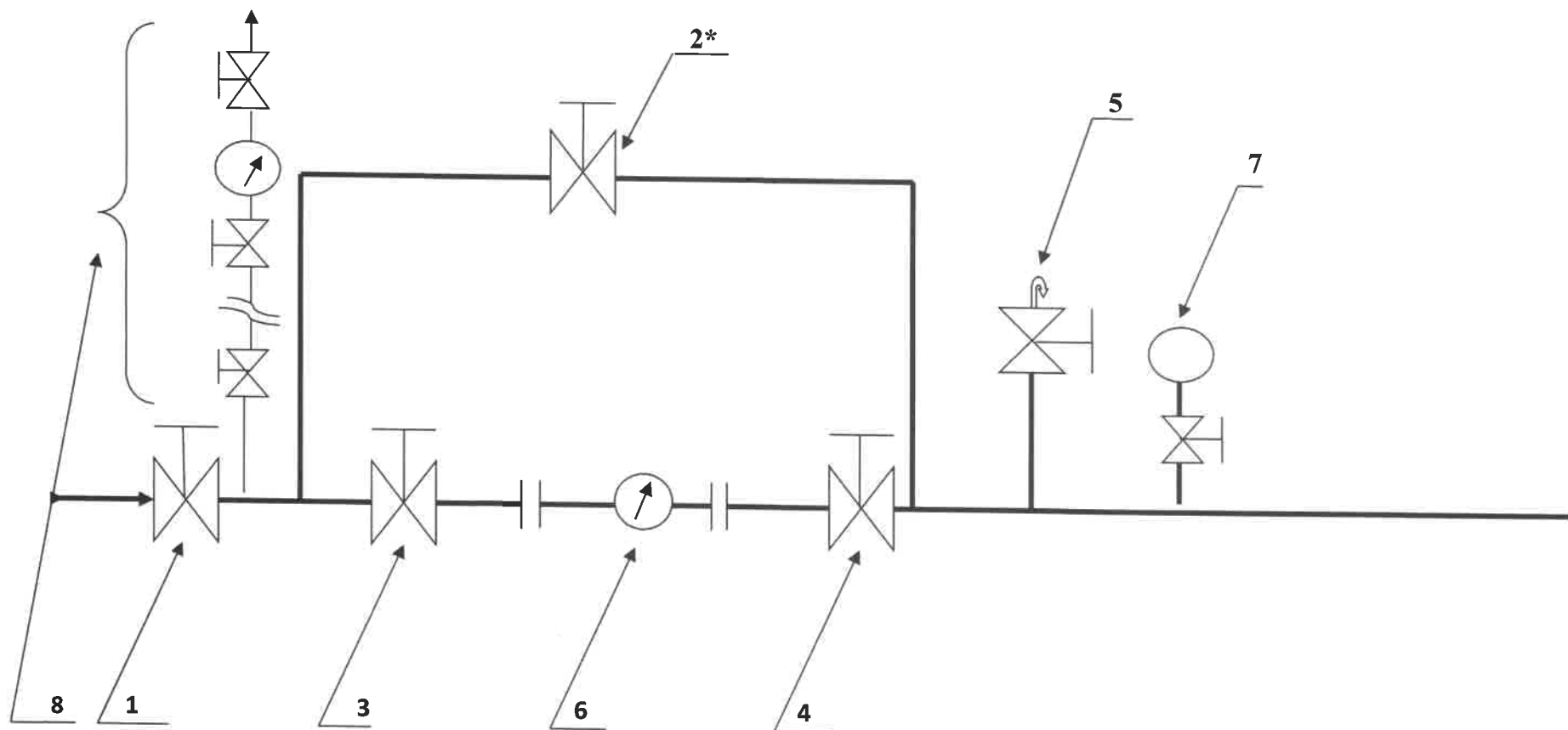
1 priedas. Salto vandens tiekimo, lietaus ir nuotekų navedimo tinklų prisijungimo vietos.

- Galima šalto vandens prisijungimo vieta
- Galima nuotekų prisijungimo vieta
- Lietaus nuotekų tinklas.

**Priežiūros meistras
Marius Gricius**

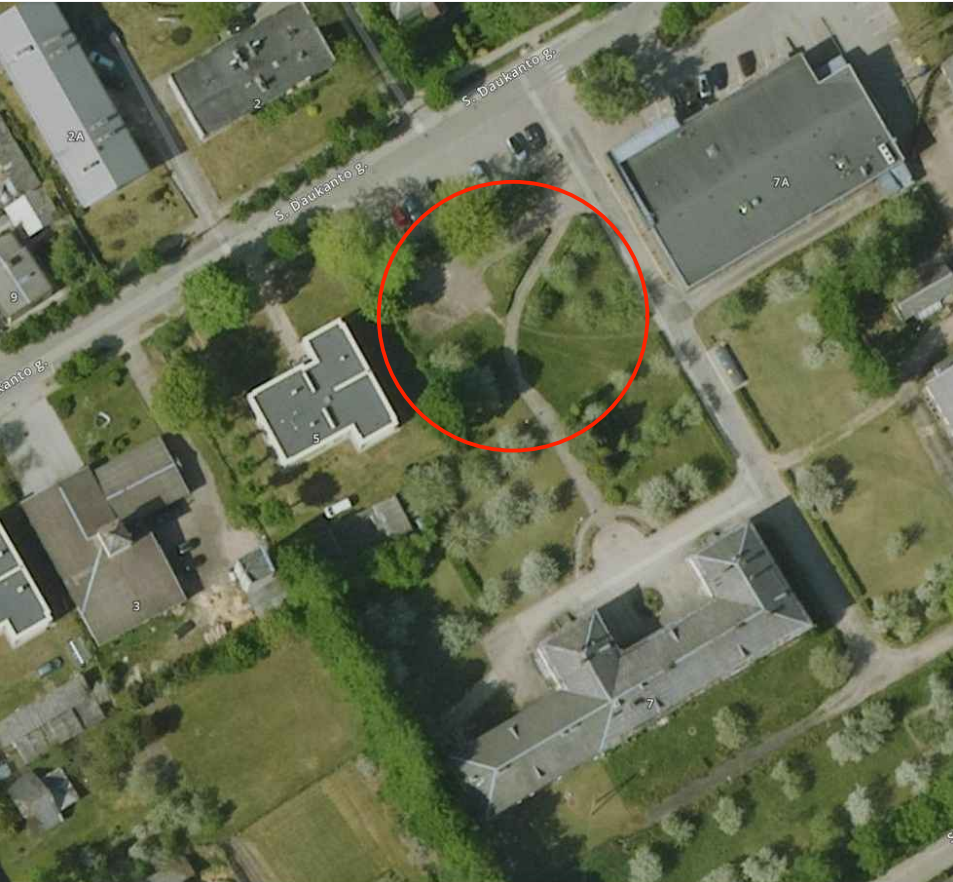
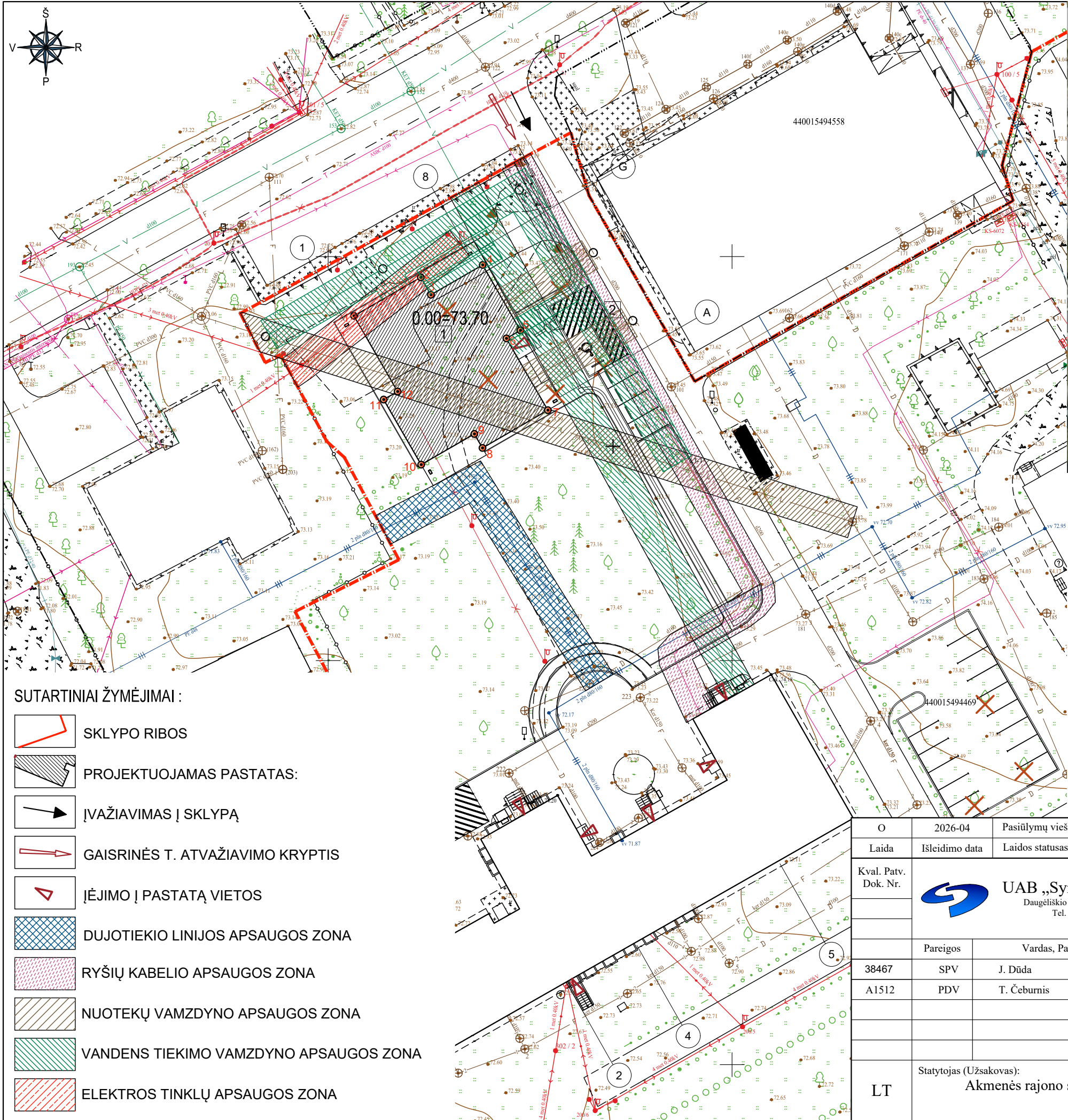
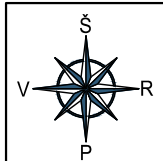


PASTATO ĮVADINIS APSKAITOS MAZGAS



- | | | | |
|----|---|----|---|
| 1. | Įvadinis ventilis (sklendė) | 5. | Mėginių ėmimo čiaupas |
| 2. | Apskaitos prietaiso apėjimo vamzdžio ventilis (sklendė) | 6. | Apskaitos prietaisas |
| 3. | Ventilis (sklendė) | 7. | Manometras |
| 4. | Ventilis (sklendė) | 8. | Į šiluminį mazgą tiekiamo šalto vandens apskaitos mazgas
(karšto vandens ruošimui) |

**Ventilis(sklendė) privalo būti sumontuotas taip, kad jį būtų galima užplombuoti.*



SITUACIJOS SCHEMA

- PASTABOS:**
- Įvairių socialinių grupių paskirties pastato projektiniai pasiūlymai parengti pagal Akmenės miesto savivaldybės administracijos direktorės patvirtintą projektavimo techninę užduotį;
 - Projektas atitinka statybos normas, higienos, gamtosaugos ir priešgaisrinis reikalavimus;
 - Projekto sprendinius galima keisti tik gavus projekto autoriaus sutikimą;
 - Projektuojamo pastato 0.00=73.70;

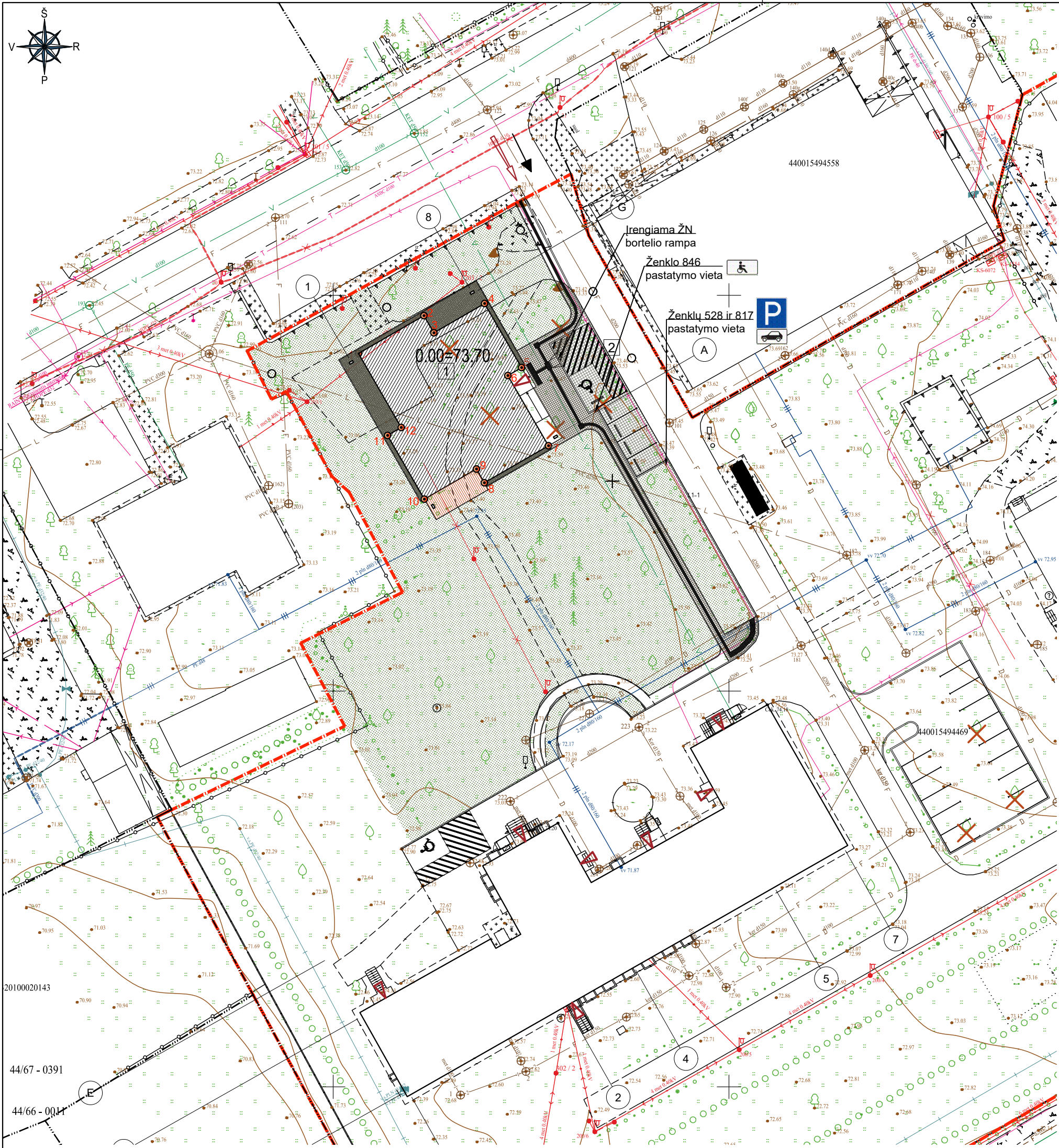
TECHNO-EKONOMINIAI RODIKLIAI

Sklypo plotas	15563
Užstatymo plotas	1780
Užstatymo tankumas	14
Užstatymo intensyvumas	13
Apželdintas plotas	65%
Automobilių stovėjimo vietų skaičius	+5

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI :

- SKLYPO RIBOS
- PROJEKTUOJAMAS PASTATAS:
- ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
- GAISRINĖS T. ATVAŽIAVIMO KRYPTIS
- ĮĖJIMO Į PASTATĄ VIETOS
- DUJOTIEKIO LINIJOS APSAUGOS ZONA
- RYŠIŲ KABELIO APSAUGOS ZONA
- NUOTEKŲ VAMZDYNO APSAUGOS ZONA
- VANDENS TIEKIMO VAMZDYNO APSAUGOS ZONA
- ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS ZONA

O	2026-04	Pasiūlymų viešinimui					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)					
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėliško g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282			Statinio projekto pavadinimas			
				Įvairių socialinių grupių (įvairių socialinių grupių paskirties grupės) pastato (3.1.), S. Daukanto g. 7, Akmenės m., Akmenės r. sav., statybos projektas.			
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas			
38467	SPV	J. Dūda		01 - įvairių socialinių grupių paskirties pastatas (3.1.)			
A1512	PDV	T. Čeburnis					
				Dokumento pavadinimas		Mastelis	Laida
				Situacijos planas		M 1:500	O
LT	Statytojas (Užsakovas): Akmenės rajono savivaldybė			Dokumento žymuo SS2528-01-PP-SP- 01		Lapas	Lapų
						1	1



STATINIAI:

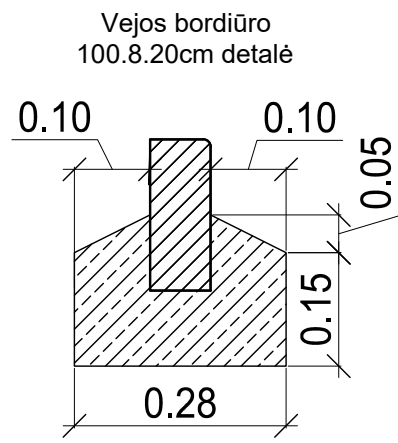
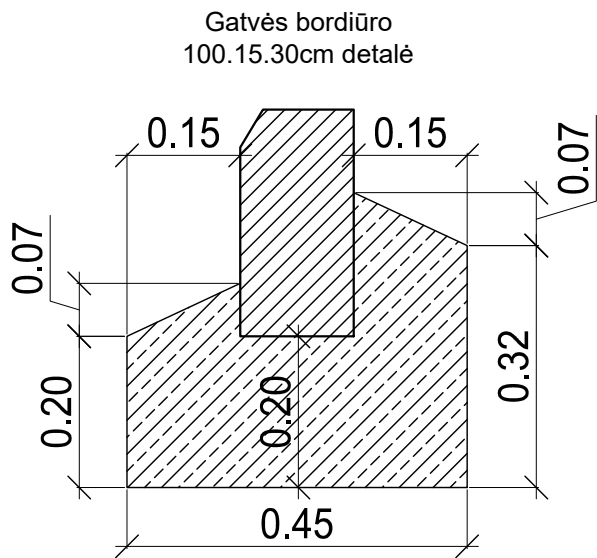
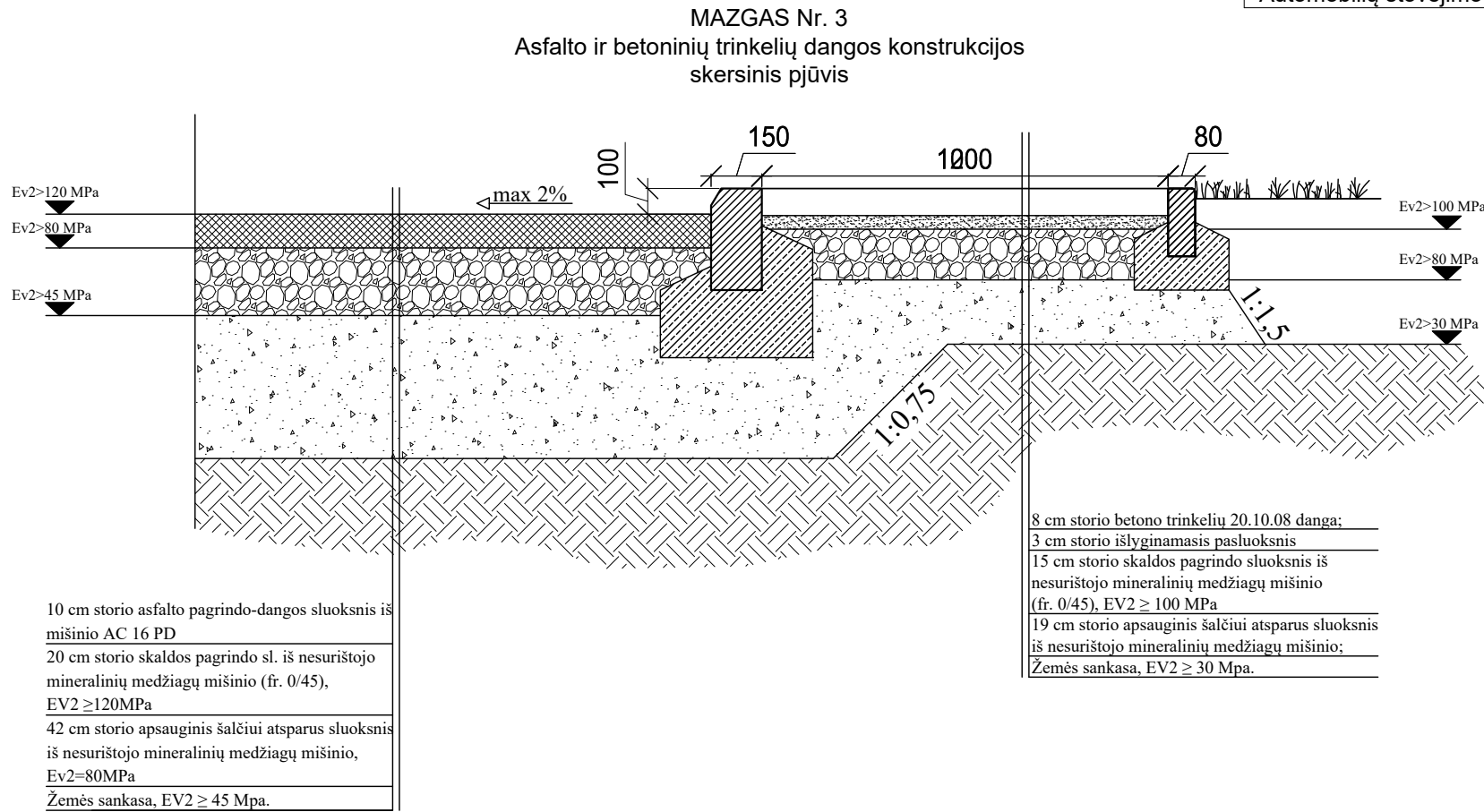
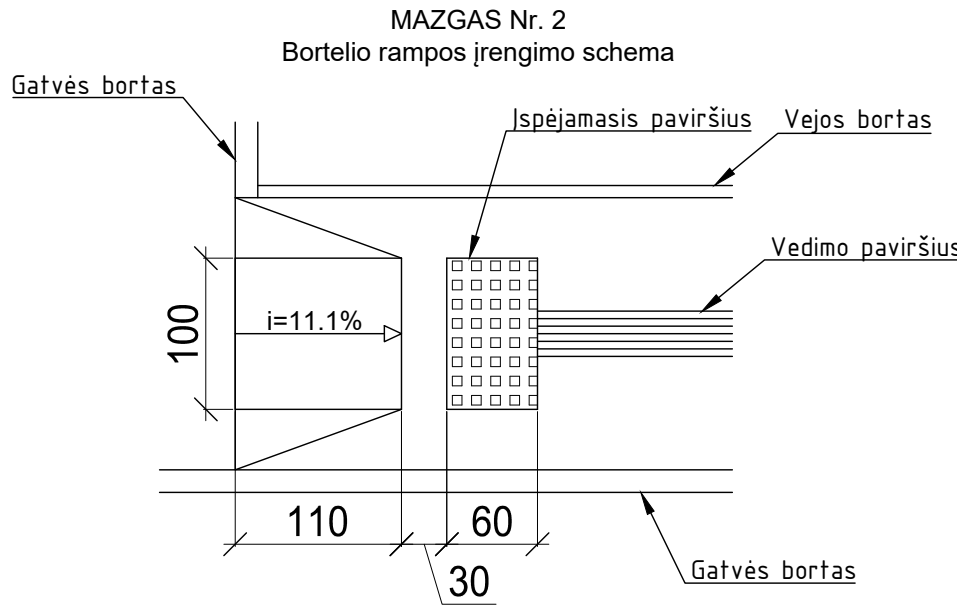
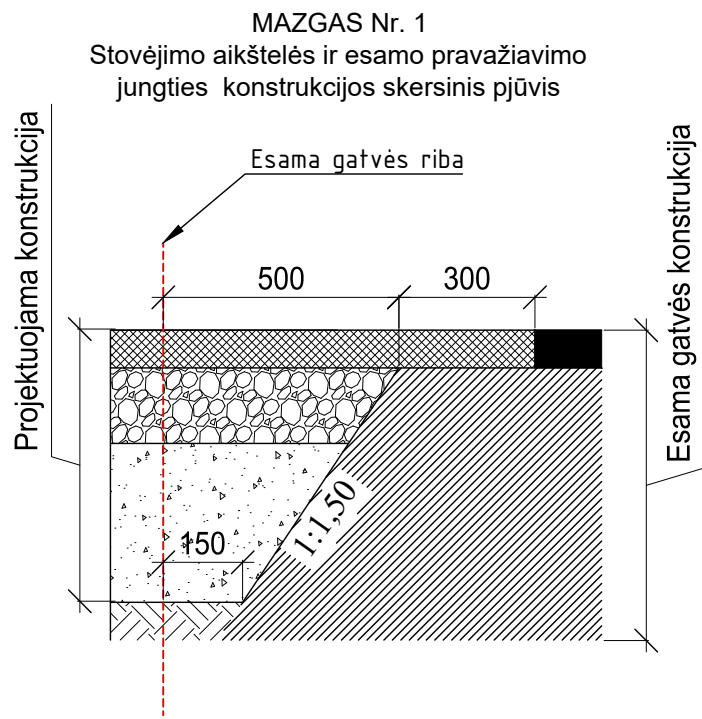
- 1

PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
- 2

ĮRENGIAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI :

- SKLYPO RIBOS
- PROJEKTUOJAMAS PASTATAS:
- ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
- GAISRINĖS T. ATVAŽIAVIMO KRYPTIS
- ĮĖJIMO Į PASTATĄ VIETOS
- TERASA
- BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
- ŽVYRO DANGA
- APŽELDINTAS PLOTAS
- KERTAMAS MEDIS



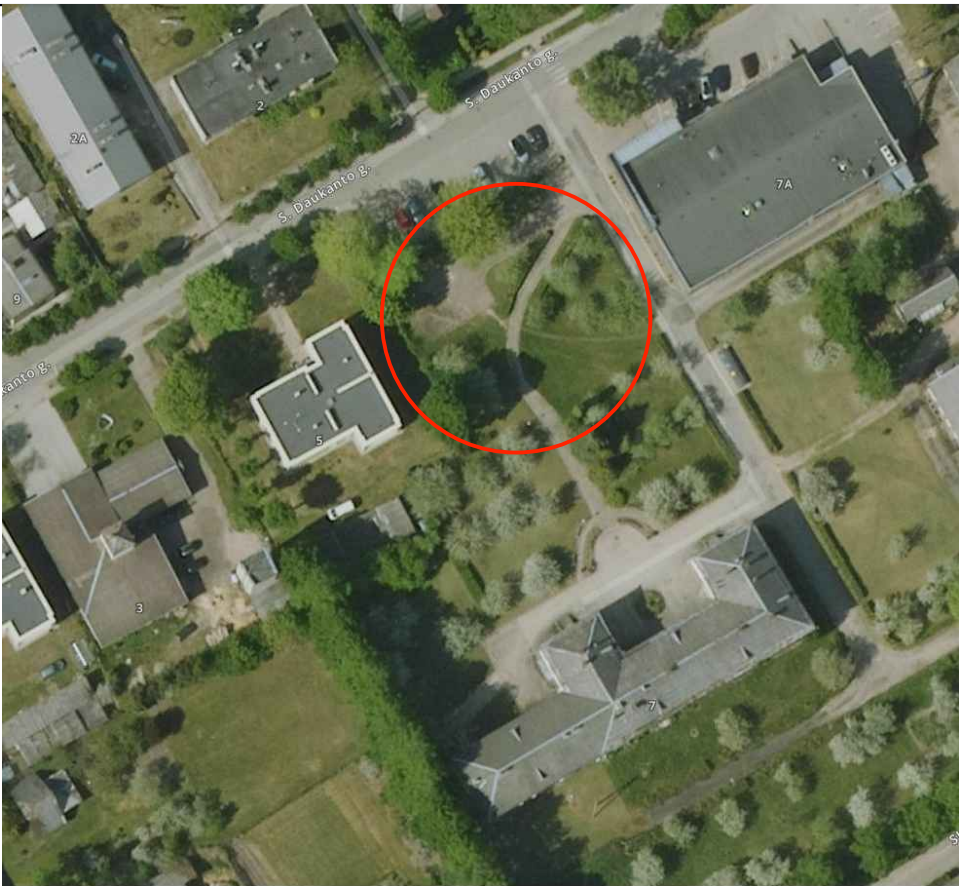
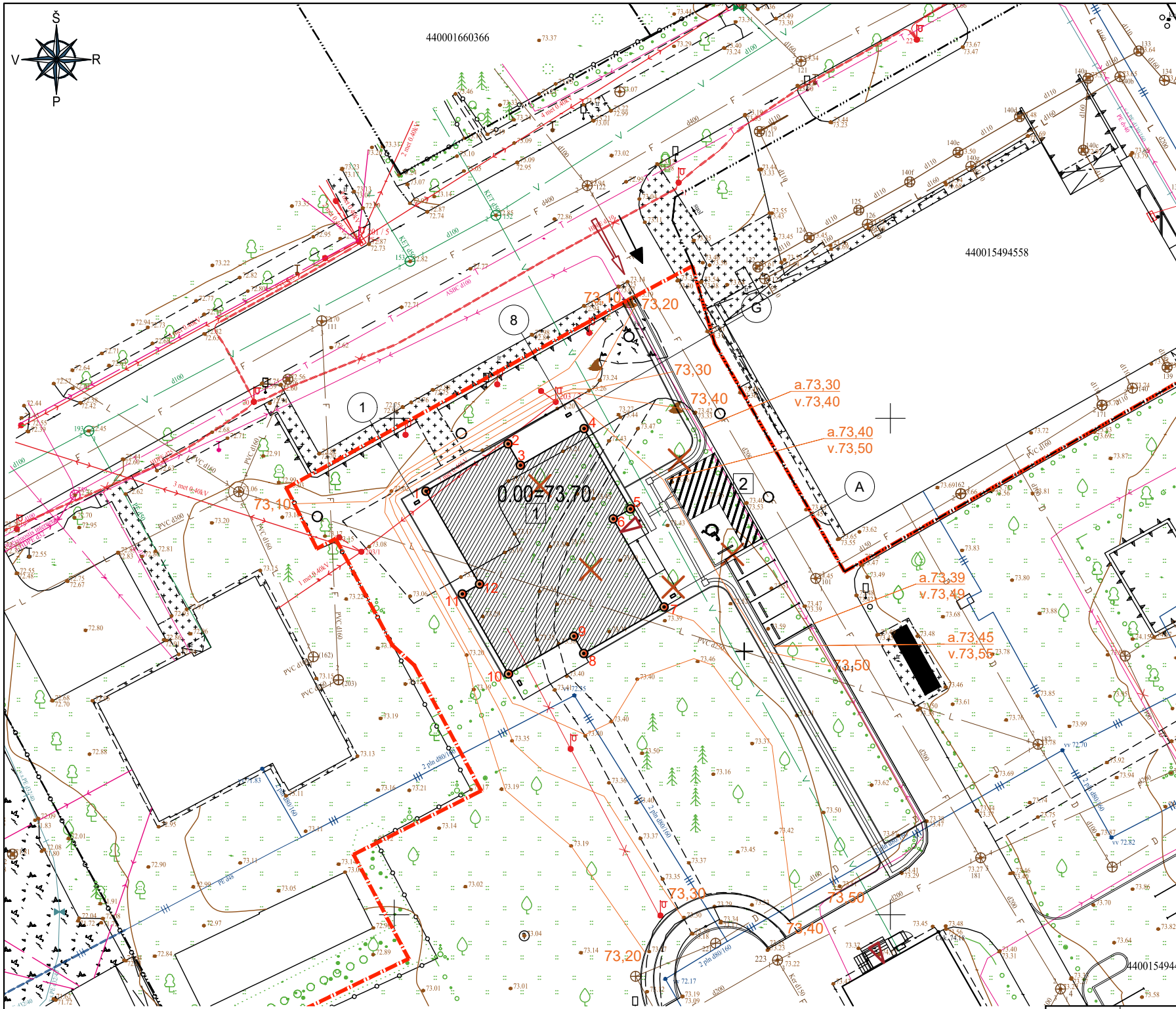
SITUACIJOS SCHEMA

- PASTABOS:**
- Įvairių socialinių grupių paskirties pastato projektiniai pasiūlymai parengti pagal Akmenės miesto savivaldybės administracijos direktorės patvirtintą projektavimo techninę užduotį;
 - Projektas atitinka statybos normas, higienos, gamtos saugos ir priešgaisrinio reikalavimus;
 - Projekto sprendinius galima keisti tik gavus projekto autoriaus sutikimą;
 - Projektuojamo pastato 0.00=73.70;

TECHNO-EKONOMINIAI RODIKLIAI	
Sklypo plotas	15563
Užstatymo plotas	1780
Užstatymo tankumas	14
Užstatymo intensyvumas	13
Apželdintas plotas	65%
Automobilių stovėjimo vietų skaičius	+5

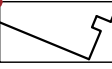
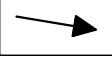
GYVENAMOJO NAMO KAMPŲ KORDINATĖS		
TAŠKAS	X	Y
1	6235092.66	422603.19
2	6235097.43	422611.46
3	6235095.27	422612.71
4	6235098.97	422619.12
5	6235090.87	422623.80
6	6235089.87	422622.06
7	6235080.99	422627.19
8	6235076.32	422619.09
9	6235078.05	422618.09
10	6235074.25	422611.51
11	6235082.30	422606.86
12	6235083.30	422608.59

O	2026-04	Pasiūlymų viešinimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugeliskio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282	Statinio projekto pavadinimas			Įvairių socialinių grupių (įvairių socialinių grupių paskirties grupės) pastato (3.1.), S. Daukanto g. 7, Akmenės m., Akmenės r. sav., statybos projektas.
		Statinio numeris ir pavadinimas			
		01 - įvairių socialinių grupių paskirties pastatas (3.1.)			
		Dokumento pavadinimas			
	Parceigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Mastelis	Laida
38467	SPV	J. Dūda		M 1:500	O
A1512	PDV	T. Čeburnis			
				Lapas	Lapų
LT	Statytojas (Užsakovas): Akmenės rajono savivaldybė		Dokumento žymuo SS2528-01-PP-SP- 02		1
					1

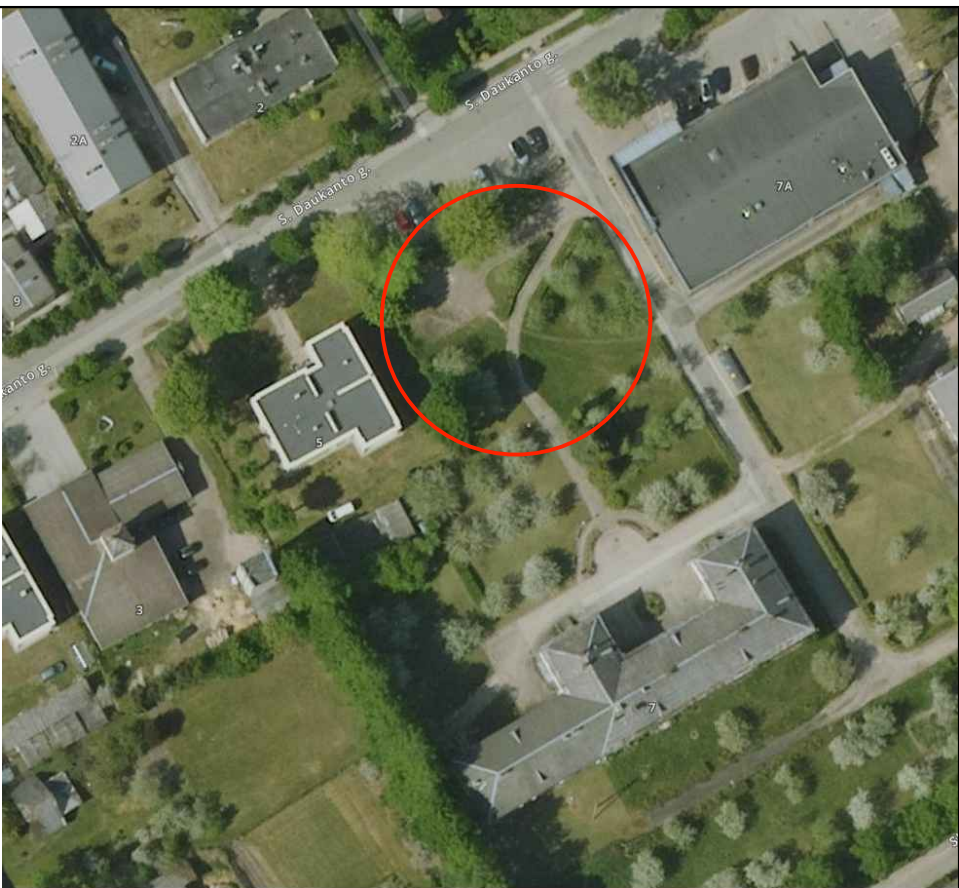
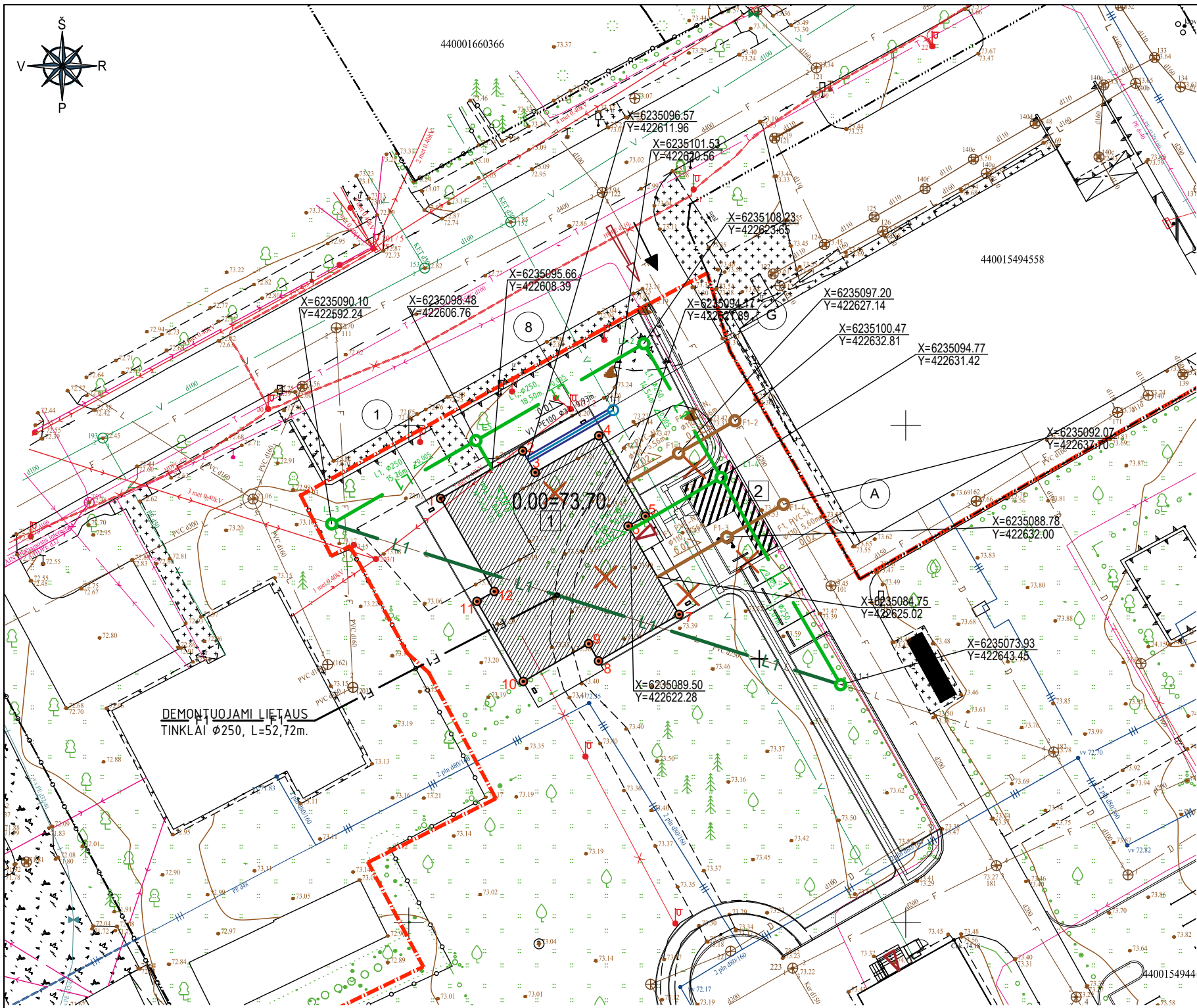


SITUACIJOS SCHEMA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI :

-  SKLYPO RIBOS
-  PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
-  ĮĖJIMO Į PASTATĄ VIETOS
-  ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
-  AUKŠČIŲ PLANO HORIZONTALĖ
-  GAISRINĖS T. ATVAŽIAVIMO KRYPTIS

O	2026-04	Pasiūlymų viešinimui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282			Statinio projekto pavadinimas		
				Įvairių socialinių grupių (įvairių socialinių grupių paskirties grupės) pastato (3.1.), S. Daukanto g. 7, Akmenės m., Akmenės r. sav., statybos projektas.		
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas		
38467	SPV	J. Dūda		01 - įvairių socialinių grupių paskirties pastatas (3.1.)		
A1512	PDV	T. Čeburnis				
				Dokumento pavadinimas	Mastelis	Laida
				Sklypo vertikalus planas	M 1:500	O
LT	Statytojas (Užsakovas): Akmenės rajono savivaldybė			Dokumento žymuo SS2528-01-PP-SP- 03	Lapas	Lapų
					1	1



SITUACIJOS SCHEMA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Esamas elektros kabelis
- Esami vandentiekio tinklai
- Esami buitinių nuotekų tinklai
- Esami ryšių tinklai
- Naujai projektuojami buitinių nuotekų tinklai
- Naujai projektuojami lietaus nuotekų tinklai
- Naujai projektuojami vandentiekio tinklai
- Demontuojami lietaus nuotekų tinklai

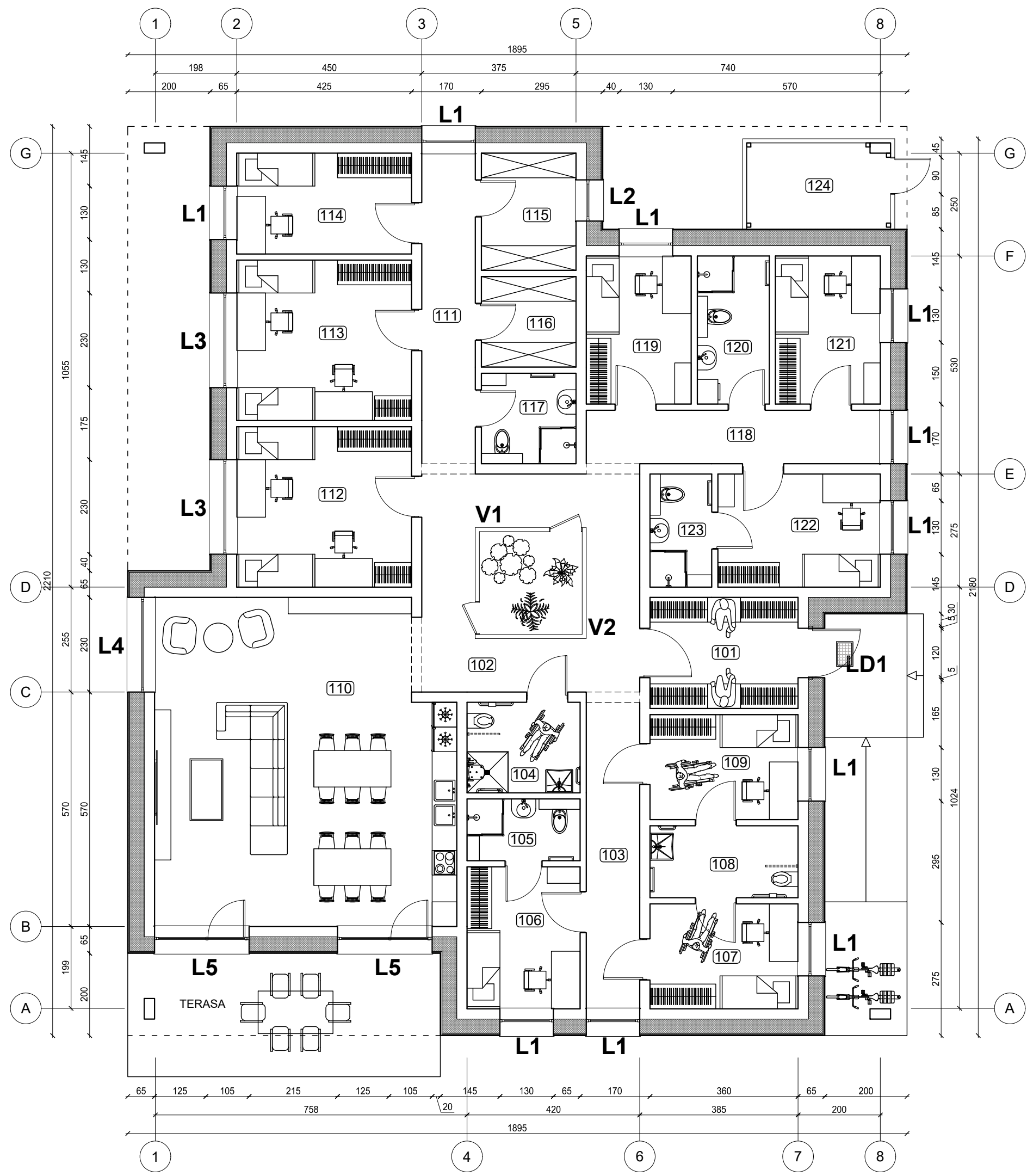
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI :

- SKLYPO RIBOS
- PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
- ĮĖJIMO Į PASTATĄ VIETOS
- ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ

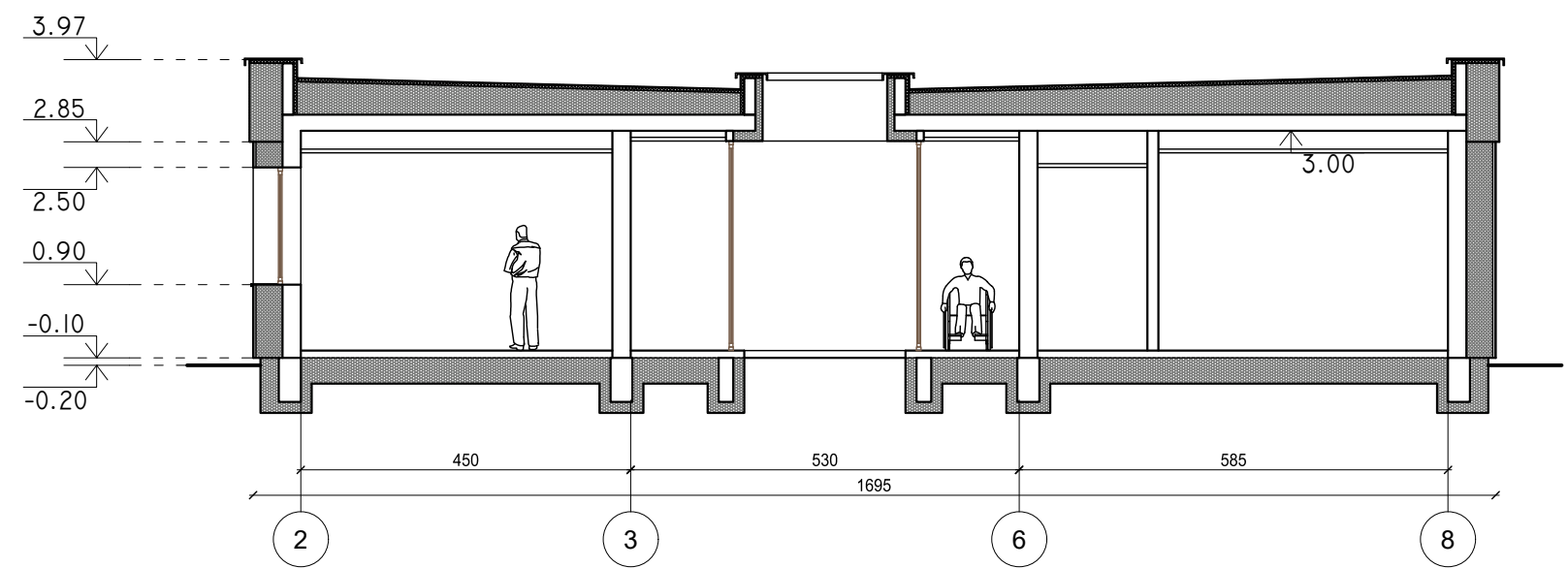
LAUKO INŽINERINIŲ TINKLŲ ILGIAI:

- VANDENTIEKIO VAMZDYNŲ DIAMETRAS: Ø32; ILGIS: 9,93m.
- BUITINIŲ NUOTEKŲ VAMZDYNŲ DIAMETRAS: Ø110; ILGIS: 24,28 m.
- LIETAUS NUOTEKŲ VAMZDYNŲ DIAMETRAS: Ø110; ILGIS: 12,81 m.
- LIETAUS NUOTEKŲ VAMZDYNŲ DIAMETRAS: Ø250; ILGIS: 71,87 m.
- DEMONTUOJAMŲ LIETAUS NUOTEKŲ VAMZDYNŲ DIAMETRAS: Ø250; ILGIS: 52,72 m.

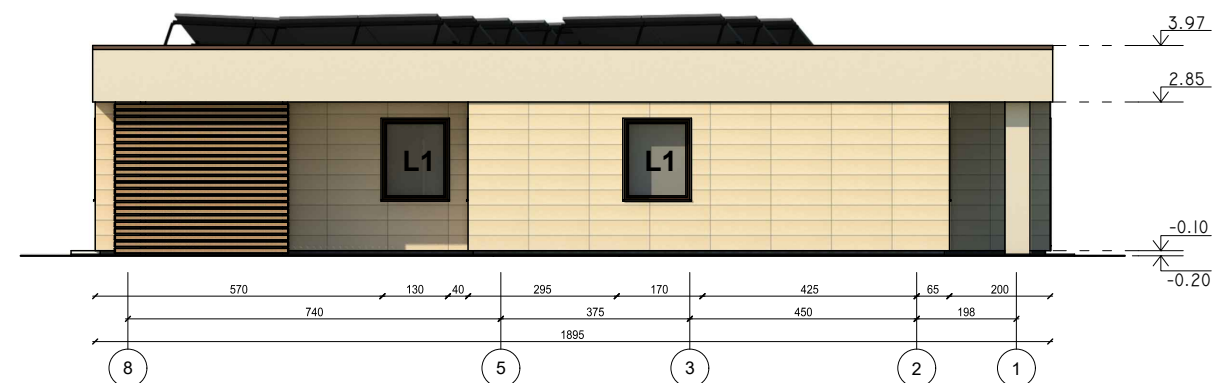
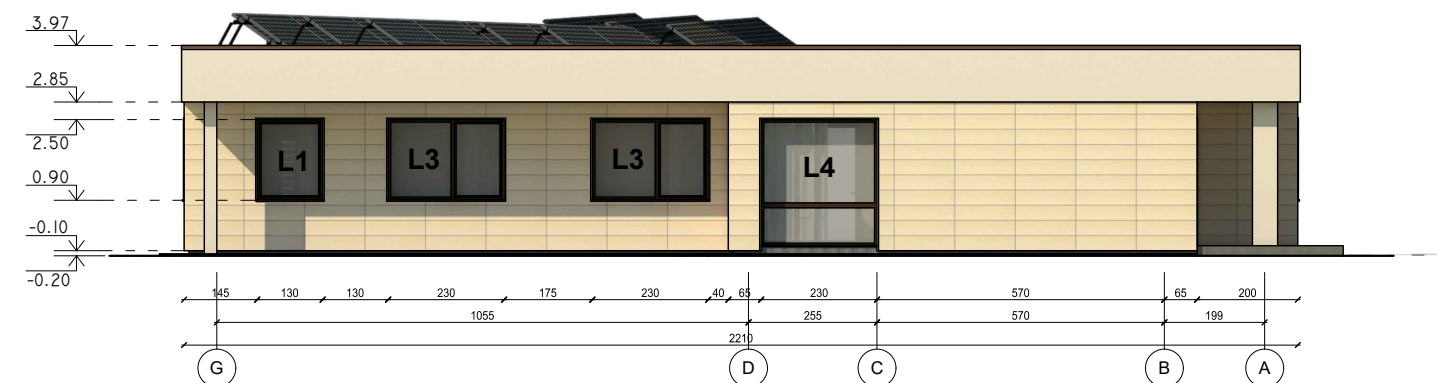
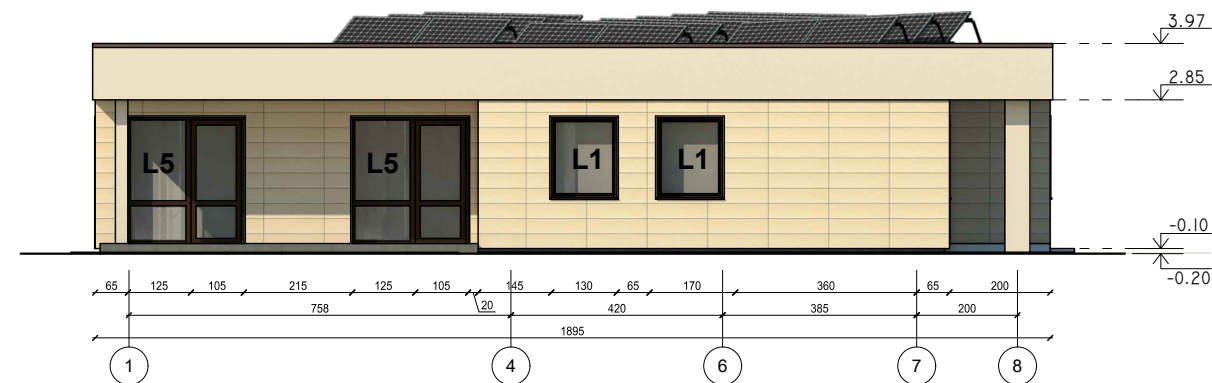
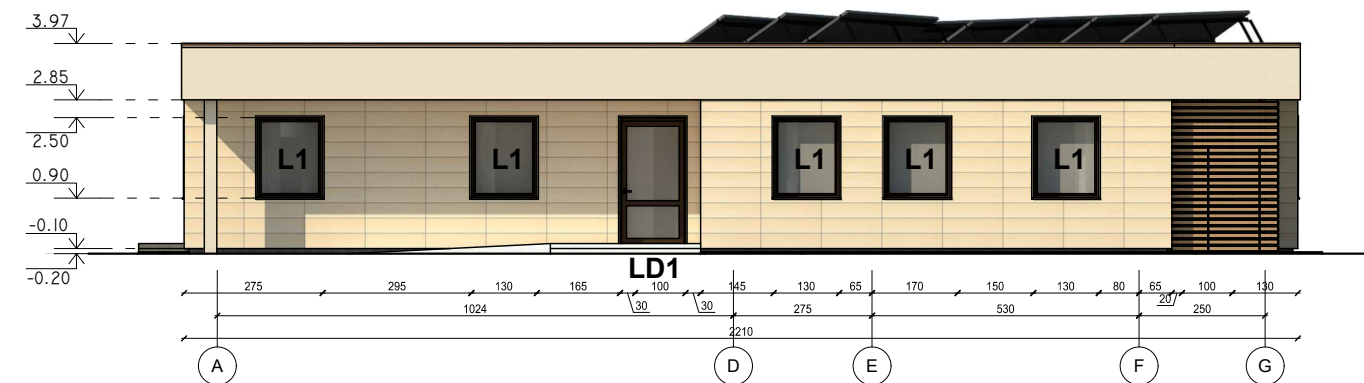
O	2026-04	Pasiūlymų viešinimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugeliškio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282			Statinio projekto pavadinimas
				Įvairių socialinių grupių (įvairių socialinių grupių paskirties grupės) pastato (3.1.), S. Daukanto g. 7, Akmenės m., Akmenės r. sav., statybos projektas.
				Statinio numeris ir pavadinimas
38467	SPV	J. Dūda		01 - įvairių socialinių grupių paskirties pastatas (3.1.)
A1512	PDV	T. Čeburnis		
				Dokumento pavadinimas
				Suvestinis inžinerinių tinklų planas
				Dokumento žymuo
				SS2528-01-PP-SP- 04
				Mastelis
				Laida
				M 1:500
				O
				Lapas
				Lapų
				1
				1



Ia. EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	PLOTAS
101	TAMBŪRAS	10.24m ²
102	KORIDORIUS	20.80m ²
103	KORIDORIUS	9.69m ²
104	ŽN WC	6.05m ²
105	WC	4.13m ²
106	KAMBARYS	9.49m ²
107	KAMBARYS	9.00m ²
108	WC	6.30m ²
109	KAMBARYS	9.18m ²
110	VIRTUVĖ/SVETAINĖ	56.00m ²
111	KORIDORIUS	9.82m ²
112	DVIVIETIS KAMBARYS	16.58m ²
113	DVIVIETIS KAMBARYS	16.58m ²
114	DARBUOTOJŲ KAMBARYS	10.41m ²
115	KATILINĖ	6.56m ²
116	ŪKINĖ PATALPA	5.06m ²
117	WC	5.06m ²
118	KORIDORIUS	9.30m ²
119	KAMBARYS	9.18m ²
120	WC	6.30m ²
121	KAMBARYS	9.18m ²
122	KAMBARYS	10.86m ²
123	WC	4.13m ²
124	SANDĖLIUKAS	7.35m ²
		267.21m ²



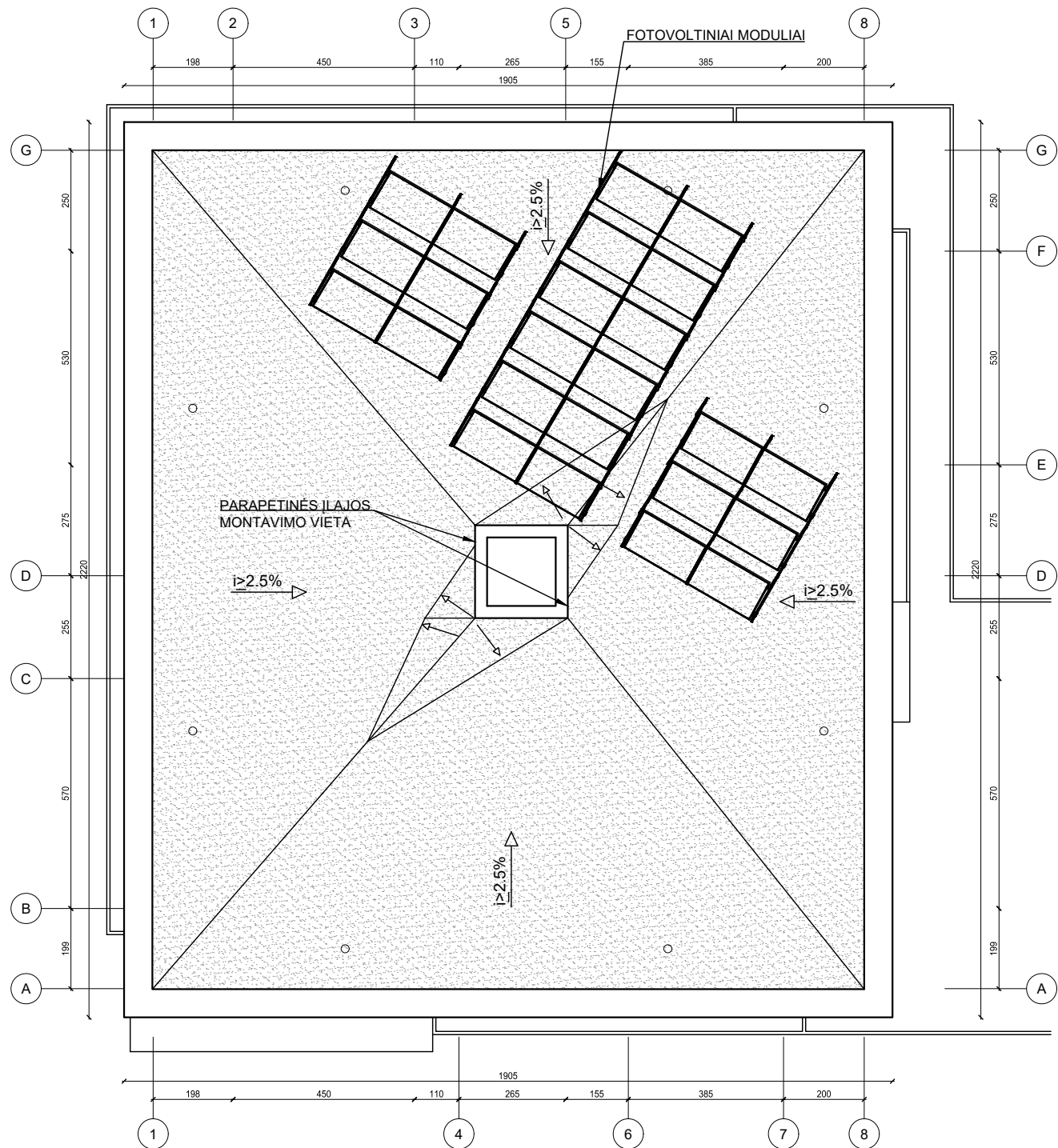
O	2026-04	Projekto viešinimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėliško g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282		Statinio projekto pavadinimas
			Įvairių socialinių grupių (įvairių socialinių grupių paskirties grupės) pastato (3.1.), S. Daukanto g. 7, Akmenės m., Akmenės r. sav., statybos projektas.
	Parceigos	Vardas, Pavardė	Parašas
38467	SPV	J. Dūda	
A1512	PDV	T. Čeburnis	
			Statinio numeris ir pavadinimas
			01 - įvairių socialinių grupių paskirties pastatas (3.1.)
			Dokumento pavadinimas
			Pirmo aukšto planas ir pjūvis
			Mastelis
			Laida
			M 1:100
			0
			Lapas
			Lapų
			1
			1
LT	Statytojas (Užsakovas): Akmenės rajono savivaldybė		Dokumento žymuo SS2528-01-PP-SA- 05



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI :

- KERAMINĖ PLYTELĖ TERRAFACE CREME 30X120
- PILKOS SPALVOS AKMENS MASĖS PLYTELIŲ COKOLIO APDAILA
- SMĖLIO SPALVOS TINKO APDAILA CAPAROL NUTRIA 15
- RUDOS SPALVOS (RAL 8014) PVC PROFILIO LANGAI IR DURYS
- PLASTIZUOTOS SKARDOS (RAL 8025, RR31) PALANGĖS, ANGOKRAŠČIŲ APDAILA, PARAPETO IR KITI APSKARDINIMAI

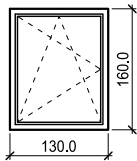
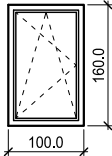
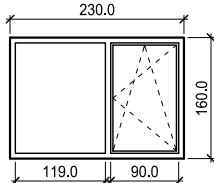
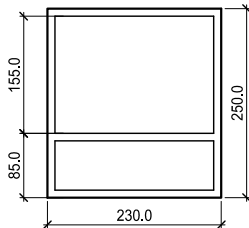
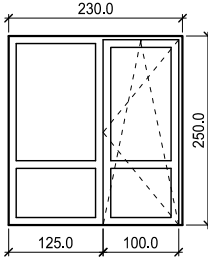
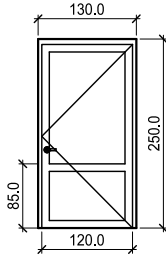
O	2026-04	Projekto viešinimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282			Statinio projekto pavadinimas	
				Įvairių socialinių grupių (įvairių socialinių grupių paskirties grupės) pastato (3.1.), S. Daukanto g. 7, Akmenės m., Akmenės r. sav., statybos projektas.	
				Statinio numeris ir pavadinimas	
				01 - įvairių socialinių grupių paskirties pastatas (3.1.)	
38467	SPV	J. Dūda		Dokumento pavadinimas	Mastelis
A1512	PDV	T. Čeburnis			Laida
LT				Pastato fasadai	M 1:150
				Dokumento žymuo	Lapas
				SS2528-01-PP-SA- 06	Lapų
Statytojas (Užsakovas): Akmenės rajono savivaldybė				1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI :

- BITUMINĖ PRILYDOMA DANGA
- STOGO DANGOS NUOLYDIS
- STOGO VĒDINIMO KAMINĒLIS

O	2026-04	Projekto viešinimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282			Statinio projekto pavadinimas	
				Įvairių socialinių grupių (įvairių socialinių grupių paskirties grupės) pastato (3.1.), S. Daukanto g. 7, Akmenės m., Akmenės r. sav., statybos projektas.	
				Statinio numeris ir pavadinimas	
				01 - įvairių socialinių grupių paskirties pastatas (3.1.)	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Dokumento pavadinimas	Mastelis
38467	SPV	J. Dūda		Stogo planas	M 1:100
A1512	PDV	T. Čeburnis			
LT	Statytojas (Užsakovas): Akmenės rajono savivaldybė			Dokumento žymuo	Lapas
				SS2528-01-PP-SA- 07	Lapų
					1
					1

LANGŲ IR LAUKO DURŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS IR ESKIZAI							
Nr.	KIEKIS vnt.	LANGAS		PLOTAS	VARČIA	PASTABOS	ESKIZAS
		Kiekis (vnt.)					
		Plotis cm	Aukštis cm				
L1	10	130	160	2,08 m ²		PVC profilio, 6 kamerų langas. Šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 0.7$ (W/m ² K), spalva RAL 8014 (ruda).	
L2	1	100	160	1,60 m ²		PVC profilio, 6 kamerų langas. Šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 0.7$ (W/m ² K), spalva RAL 8014 (ruda).	
L3	2	230	160	3,68 m ²		PVC profilio, 6 kamerų langas. Šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 0.7$ (W/m ² K), spalva RAL 8014 (ruda).	
L4	1	230	250	5,75 m ²		PVC profilio, 6 kamerų vitrininis langas. Šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 0.7$ (W/m ² K), spalva RAL 8014 (ruda).	
L5	2	230	250	5,75 m ²	K	PVC profilio, 6 kamerų vitrininis langas su durimis. Šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 0.7$ (W/m ² K), spalva RAL 8014 (ruda).	
LD1	1	130	250	3,25 m ²	D	PVC profilio lauko durys. Su pritraukėju. Šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 0.7$ (W/m ² K), spalva RAL 8014 (ruda).	

VITRINŲ LAUKO DURŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS IR ESKIZAI						
Nr.	KIEKIS vnt.	LANGAS		PLOTAS	PASTABOS	ESKIZAS (IŠKLOTINĖ)
		Kiekis (vnt.)				
		Plotis cm	Aukštis cm			
V1	1	540	285	15,39 m ²	PVC profilio vitrina su durimis, su pritraukėjais. Šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 0.7$ (W/m ² K), spalva RAL 8014 (ruda).	
V2	1	540	285	15,39 m ²	PVC profilio vitrina su durimis, su pritraukėjais. Šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 0.7$ (W/m ² K), spalva RAL 8014 (ruda).	

O	2026-04	Projekto viešinimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282			Statinio projekto pavadinimas	
				Įvairių socialinių grupių (įvairių socialinių grupių paskirties grupės) pastato (3.1.), S. Daukanto g. 7, Akmenės m., Akmenės r. sav., statybos projektas.	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas	
38467	SPV	J. Dūda		01 - įvairių socialinių grupių paskirties pastatas (3.1.)	
A1512	PDV	T. Čeburnis			
				Dokumento pavadinimas	
				Langų ir durų kiekių žiniaraštis ir eskizai	
				Mastelis	Laida
				M 1:10	0
LT	Statytojas (Užsakovas): Akmenės rajono savivaldybė			Dokumento žymuo	
				SS2528-01-PP-SA- 08	
				Lapas	Lapų
				1	1



O	2026-04	Projekto viešinimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282		Statinio projekto pavadinimas		
			Įvairių socialinių grupių (įvairių socialinių grupių paskirties grupės) pastato (3.1.), S. Daukanto g. 7, Akmenės m., Akmenės r. sav., statybos projektas.		
			Statinio numeris ir pavadinimas		
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	01 - įvairių socialinių grupių paskirties pastatas (3.1.)	
38467	SPV	J. Dūda		Dokumento pavadinimas	
A1512	PDV	T. Čeburnis			
LT			Pastato vizualizacija		Mastelis
			Dokumento žymuo		Laida
					0
Statytojas (Užsakovas): Akmenės rajono savivaldybė			SS2528-01-PP-SA- 09		Lapas
					Lapų
					1
					1